

Инвестиционное послание Главы Советско-Гаванского муниципального района на 2021 год.

Уважаемые коллеги, руководители предприятий, предприниматели!

По уже сложившейся традиции в конце года я выступаю с инвестиционным посланием, чтобы проинформировать участников инвестиционного процесса и предпринимателей о результатах работы, планируемых мероприятиях и задачах, стоящих перед муниципальными образованиями района по реализации инвестиционной политики.

Текущий год стал особенно тяжелым для предпринимательства. Негативные последствия кризиса, вызванного пандемией, ощутимы во всех отраслях экономики района без исключения.

Наиболее пострадали сферы общественного питания, торговли и услуг. Значительные убытки также несут рынки транспорта и досуга.

Что касается муниципального образования - бюджетные расходы были обеспечены доходами лишь на 74%.

В этот непростой период в приоритете находилась поддержка граждан и малого бизнеса.

В этом году мы профинансировали мероприятия **муниципальной программы по содействию развитию малого и среднего предпринимательства**. Получили субсидии на возмещение части понесенных затрат 5 субъектов малого и среднего бизнеса (далее – МСП), осуществляющие приоритетные виды экономической деятельности: «производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий» (3 субъекта МСП); «производство пластмассовых изделий» (1 субъект МСП) и «туризма» (1 субъект МСП). Общая сумма субсидий составила 3,9 млн. рублей (в т.ч. краевые средства - 586 тыс. руб.).

Что касается поддержки туризма. Считаю правильным, акцентировать и направить ее на развитие детского туризма. В конце октября 2020 года туроператор «Иста» из Комсомольска-на-Амуре, с которым мы сотрудничаем, стал лауреатом Национальной общественной премии «Российские организации, дружелюбные к детям». Компанию отметили на федеральном уровне за туристический маршрут «Императорская Гавань – морские ворота Хабаровского края». С 2017 года в район приезжают организованные туристической компанией группы учащихся с г. Комсомольск - на - Амуре и Комсомольского района.

Поручаю сектору природопользования и отделу экономики проработать этот вопрос. В 2021 году практику оказания финансовой поддержки сохраним. Ориентироваться будем, как и прежде, в значительной степени на производителей.

В рамках **муниципальной программы развития сельского хозяйства** реализованы 4 мероприятия по предоставлению субсидий и гранта на общую сумму 3,5 млн. руб. (в т.ч. средства краевого бюджета – 542 тыс. руб.). Для привлечения инвестиций в рыбоводство предусмотрена поддержка на возмещение затрат на приобретение кормов в размере 70 %, оборудования – 50 %. Мы поддержим

инвестиционные проекты, если они будут связаны с глубокой переработкой молока, мясной продукции, строительством теплиц по выращиванию овощей и зелени.

Администрацией района продолжалась работа по целевым моделям в соответствии с «дорожной картой» по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в районе.

В своем докладе я остановлюсь на наиболее основных из них.

1. Восточным территориальным фондом поддержки предпринимательства за 11 месяцев 2020 г. оказано 464 консультации, проведено 6 обучающих семинаров в режиме он-лайн, 14-ти субъектам предпринимательства оказано содействие в получении займов на сумму 28,6 млн. рублей (в 2019 году оказано 708 консультаций, проведено 5 обучающих семинаров, содействие в получении микрозаймов - 11 субъектов предпринимательства на сумму 22,5 млн. рублей).

Фонд предлагает новую льготную программу для действующих и начинающих предпринимателей в период выхода из кризисной ситуации - микрозайм «Антиковид» с отсрочкой платежа по основному долгу до 3 лет. Заявка рассматривается в течение 1-го рабочего дня. По состоянию на сегодняшний день 10-тырям предпринимателям района выданы такие займы на общую сумму 18,7 млн. рублей, в том числе под ставку 1 % - 3-м предпринимателям.

Кроме того, в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка предпринимательской инициативы» предприниматели теперь могут подать заявку на получение микрозайма от Фонда поддержки малого предпринимательства Хабаровского края в режиме он-лайн.

В результате сотрудничества Восточного фонда с ПАО «Сбербанк» у граждан, предпринимателей появилась возможность зарегистрировать ИП или ООО через электронную платформу банка, открыть расчетный счет, подать заявку на получение консультации о финансовых продуктах.

2. В районе действует эффективный механизм имущественной поддержки предпринимателей.

На постоянной основе уточняются перечни муниципального имущества района и всех поселений, используемого для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства. В перечни включены 1189 объектов муниципальной собственности, сданы в аренду около 80% объектов, включенных в перечень (909 объектов). Информация размещается на официальных сайтах администраций района и поселений. Размер ставки арендной платы на объекты муниципального имущества, составляет в среднем около 90 рублей за 1 кв. м. в месяц.

Для оказания поддержки субъектам малого и среднего бизнеса, оказавшимся в зоне риска в связи с осуществлением мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции предпринимателям района предоставлялась отсрочка до конца года по внесению арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества и земельных участков (10 получателей поддержки).

3. Под реализацию перспективных инвестиционных проектов актуализируется перечень свободных земельных участков, поставленных на кадастро-

вый учет, с детальным их описанием. Перечень размещен на инвестиционном портале края и сайте района.

4. С целью снижения административных барьеров сокращаются сроки на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства. Так, срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане составляет не более 14 календарных дней, срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости - не более 5 рабочих дней, срок предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка - составляет не более 10 календарных дней, по получению разрешения на строительство - не более 5 рабочих дней.

5. В октябре текущего года собранием депутатов Советско-Гаванского муниципального района утверждена Стратегия социально-экономического развития района до 2030 года. Данный документ определяет цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочный период. С текстом Стратегии можно ознакомиться на сайте Администрации района.

6. Льготный режим осуществления предпринимательской деятельности на территории района используют 6-ть резидентов Свободного порта Владивосток.

ООО «Гаваньлеспром, ООО «Восточная торговая компания», ООО «Лесоперерабатывающая инвестиционная компания» реализуют инвестиционные проекты по глубокой переработки древесины.

ООО «Простор» занимается переработкой водно-биологических ресурсов, в том числе морских бурых водорослей - ламинарии японской и производством новых видов пищевых биологически активных добавок.

ООО «Компания Ремсталь» ведет строительство транспортно- перегрузочного комплекса по перевалке сжиженных углеводородов.

У ООО «Путина» проект связан с оборудованием плавучего причала для швартовки судов маломерного рыбопромыслового флота в городском поселении Лососина.

Значимым событием для экономики района стал ввод в эксплуатацию в сентябре месяце **ТЭЦ в г. Советская Гавань.**

С запуском новой ТЭЦ из 10 старых котельных будут закрыты 8, пять из которых работали на мазуте.

Модернизацию тепловых сетей и объектов для перевода потребителей на ТЭЦ в 2021 году проведет АО "Дальневосточная генерирующая компания". Мероприятия предусмотрены концессионным соглашением, заключенным с министерством жилищно-коммунального хозяйства края. Объем затрат инвестора составит 225 млн. рублей.

Конечно все мы ожидали снижение тарифа по теплоснабжению в связи с приходом большой энергетики. Высокие тарифы – наиболее острая проблема, как для бизнеса, так и для муниципалитетов. Пока, тарифы утверждены на

уровне ХЭС – 6 тысяч 854 рубля 39 копеек (с НДС), а с 1 июля, к сожалению, возрастут еще на 12%.

Вместе с тем, строительство и ввод в эксплуатацию ТЭЦ стало предпосылкой для реализации масштабных энергоемких инвестиционных проектов, структурно влияющих на экономику района. Компанией "Полиметалл" планируется строительство гидрометаллургического комбината. ООО «Тихоокеанский гидрометаллургический комбинат» проводит предпроектные работы.

Подготовкой кадров в сфере энергетики продолжает заниматься промышленно-технологический техникум. Проводится обучение по профессии "Лаборант" с присвоением квалификации "Лаборант химического анализа" и специальности "Теплоснабжение и теплотехническое оборудование" с присвоением квалификации: "Техник-теплотехник". Первый выпуск по профессии «Теплотехник» осуществлен в этом году. Уже приступили к работе на ТЭЦ и Майской ГРЭС 5 выпускников – теплотехников и 28 лаборантов.

Благодаря поддержке Правительства края, в рамках **Плана развития Ванино-Советско-Гаванского транспортно-промышленного узла**, в этом году в техникум приобретено и установлено оборудование для трех рабочих классов на сумму 5 млн. рублей (*"Обеспечение информационной безопасности автоматизированных систем", "Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей", "Сварщик"*).

Одна из основных задач, стоящих перед органами местного самоуправления района - создание условий для повышения качества жизни населения. И ее невозможно решить без привлечения **частных инвестиций в экономику и бюджетных инвестиций в социальную сферу**.

1. **В здравоохранении.** В этом году за счет федеральной субсидии районной больницей приобретен передвижной маммографический кабинет на сумму 22 млн. рублей (*срок поставки -28 декабря*). В октябре месяце закуплен комплекс рентгеновской диагностики на сумму 17,9 млн. руб., который установлен и функционирует в рентгенкабинете.

Говоря о здравоохранении, не могу не сказать слова благодарности нашим медицинским работникам района, которые сегодня на передовой борьбы с короновирусной инфекцией, это герои нашего времени, живущие рядом с нами, ежедневно рискуя своим здоровьем ради спасения жизни других. А также поблагодарить компании и неравнодушных предпринимателей, которые не остались в стороне от проблемы обеспечения аппаратами ИВЛ, дезинфицирующими средствами, спецодеждой развернутый инфекционный госпиталь и станцию скорой помощи районной больницы, несмотря на то, что бизнесу в условиях пандемии тоже непросто. Это ООО «Тихоокеанский гидрометаллургический комбинат», ООО «Поллукс», ООО «Полимер УпаСервис», предприниматели Терещенко А. Ю., Собиров А.А., Касаткин А.В., Карандашкин А.П., Калашникова О.Г., Бондарь А.В., Панфилов А.В. и ванинские компании – АО «Ванинотрансуголь», АО «Дальтрансуголь».

2. В рамках федерального проекта «Спорт-норма жизни» и национального проекта «Демография» в текущем году проведены работы по обустройству спортивных площадок: школ №15, 16, 2 на общую сумму 5,8 млн. рублей.

В 2020 году был произведен ремонт трибун и освещение стадиона «Спартак» на сумму 4,3 млн. рублей. В следующем году необходимо завершить работы по обустройству футбольного поля и беговых дорожек, которые были своевременно не выполнены подрядчиком.

В настоящее время Администрация района совместно с Правительством края прорабатывает вопрос строительства на территории района Спортивного комплекса со специализированными залами единоборств. Успехи наших спортсменов и недавняя победа Виталия Симакова на Первенстве мира по самбо способствовали идее проекта. Это предает стимул к занятиям единоборствами ребятам, их родителям и тренерам в воспитании будущих чемпионов.

3. Важнейшим индикатором благоприятного инвестиционного климата является комфортность среды проживания граждан.

С 2019 года на территории края реализуется региональный проект **"Формирование комфортной городской среды"** национального проекта "Жилье и городская среда". Участниками регионального проекта в этом году стали все 4 городских поселения района, сумма субсидии из краевого бюджета составила 41,2 млн. рублей (*в т.ч. на ремонт дворов – 8,7 млн. руб., на общественные территории – 32,5 млн. руб.*), объем софинансирования мероприятий из местных бюджетов – 5,2 млн. рублей. Планировались проекты по благоустройству 10 общественных территорий. Из них - 6 проектов завершены полностью, 1 – в стадии завершения, 3 проекта – не реализованы из-за невыполнения обязательств по контрактам подрядными организациями. В рамках регионального проекта выполнены работы по благоустройству 6 дворовых территорий многоквартирных домов.

Кроме этого, ежегодно поселения района принимают участие в краевом конкурсе на реализацию проектов, основанных на местных инициативах граждан и, которые также направлены на благоустройство территорий. В 2020 году на реализацию 3-х проектов были выделены краевые средства в сумме 4,5 млн. рублей, объем средств местного бюджета и внебюджетных источников составил – 1,9 млн. рублей. 2 проекта реализованы полностью. Это в Заветах Ильича – площадка на Приморском бульваре и в Гаткинском сельском поселении – обустройство площадки «К памятным ветеранам Великой отечественной войны поселка Гатка». Администрацией города расторгнут контракт по реализации проекта «Устройство смотровой площадки «Наша Гавань» на территории парка культуры и отдыха «Зеленый мыс».

На территории муниципального района зарегистрировано 48 товариществ собственников жилья –ТОС. В текущем году по результатам краевого конкурса гранты в объеме 3,4 млн. рублей получили 6 проектов (г. Советская Гавань – 5 ТОС, рп Заветы Ильича- 1 ТОС). Объем вложенных средств ТОС составил – 2,4 млн. рублей. Все проекты реализованы.

Позитивные перемены облика города и поселений заметны. Создание комфортных общественных и дворовых территорий через реализацию проектов благоустройства становится в районе одним из важных направлений инвестиционной политики.

Конечно же, у нас еще есть много нерешенных проблем, большинство которых порождено дефицитом местных бюджетов. Поэтому структурным под-

разделениям администрации района, главам поселений, **считаю необходимым**, активней участвовать в национальных проектах, федеральных и региональных программах, которые являются резервом для наращивания бюджетных инвестиций, что позволяет направлять дополнительные средства на улучшение качества жизни людей.

Так, в 2020 году, по предварительному мониторингу, район участвовал в реализации 10 государственных программах, привлечено дополнительно в бюджет района 107,7 млн. рублей. На каждый рубль финансирования из бюджета района получено 2 рубля из краевого и федерального бюджетов.

Подводя итог, я благодарю предпринимателей, руководителей предприятий, глав, специалистов администраций района и поселений, депутатов за понимание и помощь в нашей совместной деятельности.

Жду от предпринимательского сообщества конструктивных предложений по улучшению инвестиционного климата. Мы со своей стороны всегда открыты к диалогу и сотрудничеству, готовы к обсуждению всего, что пойдет на пользу развития предпринимательства в районе.

Хочу подчеркнуть, что наша работа и дальше будет основываться на принципах доброжелательности, объективности и здравого экономического смысла принимаемых решений, открытости и доступности информации.

Глава Советско - Гаванского
муниципального района
Хабаровского края



Ю.И. Бухряков