



О всероссийском вебинаре 25 ноября 2020 года
- «Санитарно-защитные зоны в 2021 году: новые
требования и порядок установления»

Губернатору Хабаровского края М.В.
Дегтярёву

Исх. № 2511 от 6 ноября 2020 г.

Уважаемый, Михаил Владимирович!

В текущем году начал действовать новый порядок установления санитарно-защитных зон производственных и строительных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения (Федеральные законы 342-ФЗ от 03.08.2018 и 455-ФЗ от 27.12.2019) и уже готовятся к утверждению новые СанПиН и Положение о СЗЗ.

На данный момент, несмотря на многочисленные противоречия в применении действующего Постановления № 222 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.<...>-18, Роспотребнадзор рассылает указания предприятиям в срочном порядке разрабатывать и утверждать проекты СЗЗ. При этом невыполнение требований влечет за собой административные штрафы, а выполнение – возмещение убытков собственникам земельных участков, попавших в СЗЗ.

С целью обеспечения актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил Центр межрегиональных коммуникаций и КЦ «Кодекс» сообщает о проведении **консультационного вебинара** с участием ведущих специалистов в сфере земельного и экологического права, который состоится **25 ноября 2020 года с 10.00 до 15.00 по московскому времени:**

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ В 2021 ГОДУ: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

Новое в правилах установлении СЗЗ. Обязательность и сроки установления СЗЗ для разных типов объектов. Противоречия в применении Постановления № 222 и СанПиН. Отличия в требованиях к существующим и проектируемым объектам. Проект нового Положения о СЗЗ и другие планируемые изменения законодательства.

Алгоритмы установления СЗЗ. Исходные данные для СЗЗ, подготовка ТЗ. Разработка и обоснование проекта СЗЗ исходя из требований СанПиН. Необходимые санитарные экспертизы. Согласование в Роспотребнадзоре и получение решения об установлении СЗЗ. Контроль СЗЗ по программе ПЭК.

Оценка вредного воздействия в СЗЗ. Необходимые измерения для оценки загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Оценка риска для здоровья населения. Порядок и периодичность проведения измерений на границе СЗЗ и за контуром. Основания для сокращения размеров СЗЗ с учетом измерений выбросов.

Отказ от установления и ликвидация СЗЗ. Способы и порядок доказывания, что СЗЗ для данного объекта не требуется; анализ судебной практики. Ликвидация СЗЗ: преимущества и недостатки для собственников. Ответственность за неустановление и нарушение СЗЗ.

Новые правила землепользования в СЗЗ. Особые условия и ограничения землепользования в СЗЗ (Федеральный закон № 455 от 27.12.2019). Оценка перспективной градостроительной ситуации рядом с СЗЗ. Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Условия прекращения действий отдельных ограничений.

Практика согласования границ СЗЗ. Порядок составления картографической основы для СЗЗ. Описание местоположения границ СЗЗ. Отражение границ СЗЗ в ДПТ. Соотношение границ расчетных и установленных СЗЗ. Проверка обоснованности границ СЗЗ. Порядок постановки СЗЗ на кадастровый учет и внесения границ в ЕГРН.

Особенности наложения и пересечения СЗЗ. Установление СЗЗ для промышленных площадок и групп предприятий. Последствия пересечения СЗЗ объекта с СЗЗ, ЗОУИТ, ООПТ других объектов. Установление СЗЗ в городской застройке. Споры при пересечениях и наложениях.

Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ. Последствия для правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения.

ЛЕКТОРЫ ВЕБИНАРА:

БОБКОВА Татьяна Ефимовна - Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее - Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию.

МАЗУРОВ Алексей Валерьевич - Эксперт по земельному и смежному праву Межрегионального бюро судебных экспертиз, юрист-консультант по разработке нормативных актов, экспертных заключений, исковых заявлений с обширным опытом представительства в судах

Формат проведения мероприятия. Онлайн-трансляция вебинара начнется **25 ноября** в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы экспертам через общий чат во время онлайн-трансляции.

Подготовка к приему трансляции. За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и тестирование настроек компьютера. За 30 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.

Получить подробную информацию по условиям участия и зарегистрироваться на мероприятие вы можете по запросу на электронную почту kir@vsesem.ru у координатора проекта Кулиева Ирина Рашидовна
+7 (499) 322 21 25 доб. 105 или Моб.: +7 (978) 578 56 52
e-mail: kir@vsesem.ru

Просим Вас определиться по участию специалистов профильных органов региональной исполнительной власти, а также проинформировать производственные и строительные предприятия, администрации муниципальных образований.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Центр межрегиональных коммуникаций»



Е.А. Василенко