

ИНФОРМАЦИЯ

по осуществлению муниципального земельного контроля на межселенной территории Советско-Гаванского района, муниципальных земельных участках, а также в рамках Соглашения о передаче отдельных полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения за 2019 год

Администрацией Советско-Гаванского муниципального района в 2019 году осуществлялись полномочия по проведению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных:

- на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района в соответствии с пп.35 п.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", п.3 ст.72 Земельного кодекса РФ;

- в границах сельского поселения "п.Гатка", входящего в состав Советско-Гаванского муниципального района, в соответствии с п.3 ст. 72 Земельного кодекса РФ;

- в границах городского поселения "р.п. Лососина" в рамках переданных полномочий на основании соглашения о передаче отдельных полномочий, решения Совета депутатов городского поселения "Рабочий поселок Лососина" от 26.12.2018 № 17 "О передаче отдельных полномочий городского поселения «Рабочий поселок Лососина» по решению вопросов местного значения на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы на исполнение Советско-Гаванскому муниципальному району" (с 01.01.2019 по 31.12.2021), решения Собрания депутатов Советско-Гаванского муниципального района от 14.02.2019 № 42 "О принятии осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района".

Проверки соблюдения земельного законодательства осуществлялись в соответствии с ежегодными планами проведения плановых проверок на 2019 год, согласованными с уполномоченными органами, утвержденными: в отношении юридических лиц Главой муниципального района, в отношении физических лиц постановлением Администрации муниципального района от 04.10.2018 № 690 (с изм. от 03.04.2019 № 196).

В период с января по декабрь 2019 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

Городское поселение "Рабочий поселок Лососина"

- подготовительные работы проведения плановой документарной выездной проверки по использованию земельного участка в отношении 1 юридического лица. Проверка не проведена в связи с фактическим неиспользованием земельного участка;

- подготовительные работы проведения плановых документарных проверок по использованию земельных участков в отношении 30 физических лиц, в результате проведения которых:

5 – выявлены нарушения требований земельного законодательства по ст.7.1 КоАП РФ "Самовольное занятие земельного участка" (материалы проверок направлены в Госземнадзор для возбуждения дела об административном правонарушении, выданы предписания об устранении нарушений)

15 - нарушений не выявлено

10 – проверок не проведено (по причине отсутствия землепользователей)

Сельское поселение "Поселок Гатка"

- подготовительные работы проведения плановых документарных проверок по использованию земельных участков в отношении 17 физических лиц, в результате проведения которых:

14 - нарушений не выявлено

3 – проверок не проведено (по причине не уведомления граждан)

Межселенная территория Советско-Гаванского района

- рейдовое обследование территории 38 в/с, по результатам которого выявлены нарушения требований земельного законодательства в отношении 2 землепользователей по ст.7.1 КоАП РФ "Самовольное занятие земельного участка" (материалы обследования направлены в Госземнадзор для возбуждения дела об административном правонарушении)

- рейдовый осмотр территории бывших садов к/с Южный, к/с Рассвет, к/с Солнечный, по результатам которых зафиксировано неиспользование территорий

- осмотр 2 земельных участков по запросу надзорных органов

Профилактические мероприятия:

- разработана Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами, обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района, земель, находящихся в муниципальной собственности района, а также в границах сельского поселения и поселений, передавших свои полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля Советско-Гаванскому муниципальному району на 2020 год, утвержденная постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 18.12.2019 № 840

- подготовлены и представлены в государственной автоматизированной информационной системе "Управление" отчеты формы 1-контроль за 2019 год (1-е и 2-е полугодие) в соответствии с положениями приказа МЭР от 21.12.2011 № 503

- планы проведения плановых проверок на 2020 год согласованы с уполномоченными органами, в отношении юридических лиц план проверок утвержден Главой муниципального района, в отношении физических лиц постановлением Администрации муниципального района от 09.12.2019 № 800.

И.о. Начальника отдела земельных отношений



З.А. Никифорова

15.01.2020