



АДМИНИСТРАЦИЯ
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2019 № 444
г. Советская Гавань

Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (ред. от 18.05.2019), Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Собрания депутатов Советско-Гаванского муниципального района от 13.06.2019 № 87, в целях реализации мероприятий Дорожной карты по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Советско-Гаванском муниципальном районе Хабаровского края, Администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением пра-

ва хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

2. Определить уполномоченным органом Администрации муниципального района по формированию, ведению и обязательному опубликованию Перечня - Комитет по управлению имуществом Администрации муниципального района (О.И. Проказина).

3. Постановление Администрации муниципального района от 19.07.2018 № 486 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района по экономике Филиппову Е.Г.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района



Ю.И. Бухряков

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от «04» 04 2019 № 444

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта ¹	Вид объекта недвижимости; движимое имущество ²	Наименование объекта учета ³	Сведения о недвижимом имуществе или его части								Сведения о движимом имуществе ⁷				Сведения о правообладателе и о правах третьих лиц на имущество									
				основные характеристики объекта недвижимости ⁴								государственный регистрационный знак (при наличии)	марка, модель	год выпуска	состав (приведенности) имущества ⁵	для договоров аренды и безвозмездного пользования				наименование правообладателя ¹⁰	наличие ограниченного вещного права ¹¹	ИНН правообладателя	контактный номер телефона	адрес электронной почты	
				тип (участок - для земельных участков, здание, помещение; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п.)	фактическое значение	средства измерения (для площади - кв. метров; для протяженности - метров; для глубины залегания - метров; для объема - куб. метров)	кадастровый номер ⁶	техническое состояние объекта недвижимости ⁸	категория земель	вид разрешенного использования	наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество ⁹					наличие договора аренды	дата окончания срока действия договора (при наличии)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
1	Хабаровский край, г.Советская Гавань, ул. Гончарова, д.12	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 1-К(1-14)	площадь	219,6	кв. м.	27:01:0107044-332	кадастровый	удовлетворительное							нет			Хабаровский край	нет					
2	Хабаровский край, г.Советская Гавань, ул. Южная, д.11	Нежилое помещение	Функциональное (встроенное) помещение № 3 - К5,6,31,33-37)	площадь	75,5	кв. м.	27:01:0107047-206	кадастровый	удовлетворительное							да	складские мастерские	24.06.2020	Хабаровский край	да	270410583114				
3	Хабаровский край, г.Советская Гавань, ул. Ленина, д.20	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 5 К(1-5)	площадь	80,8	кв. м.	27:01:0107038-338	кадастровый	удовлетворительное							да	складские помещения	10.02.2024	Хабаровский край	да	270401140654				
4	Хабаровский край, г.Советская Гавань, ул. Первомайская, д.15	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 3 К(1-8)	площадь	91,8	кв. м.	27:01:0107058-235	кадастровый	удовлетворительное							да	складские помещения	27.03.2020	Хабаровский край	да	270402100884				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
5	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. П. Осипенко, д. 5а	Нежилое помещение, Магистраль	нежилое помещение № 1	площадь	199,6	кв. м.	27:21:0106008:696	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	складские помещения	20.03.2022	Хабаровский край	да	270402332		
6	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 34	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 2 0 (13-21)	площадь	122,6	кв. м.	27:21:0107048:808	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	вспомогательные помещения	21.12.2020	Хабаровский край	да	270402442		
7	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 34	Нежилое помещение	Помещение № 1 0 (1-12)	площадь	125	кв. м.	27:21:0107048:1294	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	для организации деятельности предприятия	27.07.2019	Хабаровский край	да	270401430		
8	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 37	Нежилое помещение	Функциональное (вспомогательное) помещение № 1 0 (28-43) в том числе № 1 0 (40-43)	площадь	56	кв. м.	27:21:0107048:736	кадестрой	удовлетворитель- ное							нет			Хабаровский край	нет			
9	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 37	Нежилое помещение	Функциональное (вспомогательное) помещение № 1 0 (28-43) в том числе пом. № 1 0 (28-39)	площадь	168,8	кв. м.	27:21:0107048:733	кадестрой	удовлетворитель- ное							нет			Хабаровский край	нет			
10	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 37	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 2 0 (18-23)	площадь	49,6	кв. м.	27:21:0107048:751	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	складские помещения	05.10.2020	Хабаровский край	да	27040079312		
11	Советско-Гаванский район, п. Майский, ул. Звездный, д. 3	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 1 - 4 (6-9)	площадь	86,8	кв. м.	27:13:0301002:686	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	продуктовый магазин	22.12.2020	Хабаровский край	да	270411840908		
12	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Рыбачья, д. 13	Нежилое помещение	Функциональное (вспомогательное) помещение № 1 - 1(17-48,45,47-48)	площадь	119,1	кв. м.	27:21:0107017:395	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	складские помещения	15.12.2020	Хабаровский край	да	270400032430		
13	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, д. 25	Нежилое помещение	часть нежилого помещения № 1 0 (1 17) в виде нежилого помещения № 1, 2, 13	площадь	48,9	кв. м.	27:21:0107031:416	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	точка питания	22.11.2019	Хабаровский край	да	270403015524	8 (42138) 42756	
14	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Гончарова, д. 6	Нежилое помещение	Функциональное помещение № 1, 1 (7,8, 21-24)	площадь	112	кв. м.	27:21:0107046:354	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	размещение застолья и магазин сопутствующих товаров	07.10.2021	Хабаровский край	да	270400226885		
15	Советско-Гаванский район, п. Звезды Ильича, ул. Приморский б-р, д. 5	Нежилое помещение	Функциональное (вспомогательное) помещение № 1 0, X(1-61)	площадь	920	кв. м.	27:13:0103013:459	кадестрой	удовлетворитель- ное							да	торговый центр	31.12.2020	Хабаровский край	да	2704017420	8 (42138) 62513	
16	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Липная, д. 5	Нежилое помещение	Функциональное вспомогательное помещение № 1 (1- 5)	площадь	64,9	кв. м.	27:21:0107047:232	кадестрой	удовлетворитель- ное							нет			Хабаровский край	нет			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
17	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Спартак, д. 1, корп. 2	Нежилое помещение	помещение №1 (4-9)	площадь	22,9	кв. м.	27:21:010608:59	кадастровый	удовлетворительное							да	переносимости	01.04.2022	Хабаровский край	да	27014040939	8 (42139) 43808	
18	Хабаровский край, Советско-Гаванский район, п. Майский, ул. Тополяная, д.1, А	Нежилое помещение	Здание (Нежилое здание, Аллея №100) пом. № 11 (14, 11-13)	площадь	69,3	кв. м.	27:13:0301002:242	кадастровый	удовлетворительное										Хабаровский край				
19	Хабаровский край, Советско-Гаванский район, п. Майский, ул. Тополяная, д.1, А	Нежилое помещение	Здание (Нежилое здание, Аллея №100) пом. № 21 (510, 14)	площадь	66,8	кв. м.	27:13:0301002:242	кадастровый	удовлетворительное										Хабаровский край				
20	Хабаровский край, Советско-Гаванский район, п. Майский, ул. Ключевская, д.4	Нежилое помещение	Функциональное (встроенное) помещение № 2, (8-15,18)	площадь	94,2	кв. м.	27:13:0303016:27	кадастровый	удовлетворительное										Хабаровский край				
21	Хабаровский край, Советско-Гаванский район, п. Майский, ул. Ключевская, д.4	Нежилое помещение	Функциональное (встроенное) помещение № 31 (1-2,17,19-20), II (1-7)	площадь	293	кв. м.	27:13:0303016:28	кадастровый	требуются капитальный ремонт										Хабаровский край				
22	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Горького, д. 2	Нежилое помещение	Функциональное (встроенное) помещение №7-К1-10)	площадь	121,3	кв. м.	27:21:010704:209	кадастровый	удовлетворительное										Хабаровский край				
23	Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Проспект Мира, д. 5	Нежилое помещение	Функциональное (встроенное) помещение № 2 К2,15-23)	площадь	319,5	кв. м.	27:21:010608:31	кадастровый	удовлетворительное										Хабаровский край				

Председатель Комитета
по управлению имуществом

Ри

О.И. Проказина