



АДМИНИСТРАЦИЯ
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2019 № 594

г. Советская Гавань

Об утверждении Методики прогнозирования доходов местного бюджета по основным видам налоговых и неналоговых доходов Администрации Советско-Гаванского муниципального района

В целях обеспечения точности бюджетного планирования, Администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить в новой редакции прилагаемую Методику прогнозирования доходов местного бюджета по основным видам налоговых и неналоговых доходов Администрации Советско-Гаванского муниципального района (далее - Методика).

2. Администрации Советско-Гаванского муниципального района производить прогнозирование доходов по закрепленным видам доходов на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с утвержденной Методикой.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 21.12.2016 № 948 «Об утверждении Методики прогнозирования доходов местного бюджета по основным видам налоговых и неналоговых доходов Администрации Советско-Гаванского муниципального района».

4. Постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального района.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района по экономике Филиппову Е.Г.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы Администрации
муниципального района

А.В. Магдий

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации
муниципального района
от 01.10.2019 № 597

Методика

прогнозирования источников доходов районного бюджета, по которым
Администрация Советско-Гаванского муниципального района осуществляет
полномочия главного администратора доходов

Методика разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574, и применяются для прогнозирования поступлений доходов района на очередной финансовый год и плановый период трех лет, администрируемых Администрацией Советско-Гаванского муниципального района (далее - Администрации).

Расчеты прогнозов по администрируемым видам доходов Администрации муниципального района производятся в разрезе видов доходов в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации на основании нормативных актов Администрации муниципального района. Для каждого вида доходов применяется один из следующих методов расчета:

- прямой расчет;
- усредненный;
- метод индексации;
- метод экстраполяции.

1. Доходы в виде государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции КБК 1 08 07150 01 0000 110.

Прогнозирование поступлений государственной пошлины осуществляется в соответствии с главой 25.3. «Государственная пошлина» Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из динамики поступлений, сложившейся за последние три отчетных года, предшествующих расчетному.

Сумма государственной пошлины, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ГПрг} = (\text{ГПрг-1} * \text{К}) \pm \text{Дрг, где:}$$

ГПрг- сумма государственной пошлины, прогнозируемая к поступлению в расчетном году;

ГПрг-1- сумма государственной пошлины, фактически поступившая в местный бюджет по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному;

$K = N_p / N_{пред}$ - коэффициент, характеризующий рост (снижение) поступлений государственной пошлины в расчетном году по сравнению с годом, предшествующим расчетному;

N_p – планируемое к выдаче количество разрешений, в шт.;

$N_{пред}$ – количество разрешений выданных по состоянию на последнюю отчетную дату предыдущего года, в шт.;

Дрг- сумма дополнительных или выпадающих доходов местного бюджета по государственной пошлине в расчетном году, за счет изменения налогового и бюджетного законодательства и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы пошлины.

2. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 05 0000 120.

Расчет данного вида доходов прогнозируется методом прямого расчета.

Основой расчета доходов поступлений арендной платы за земельные участки являются:

- ожидаемый объем поступлений в текущем финансовом году, учитывающий начисление платы в текущем году на основании договоров аренды земельных участков, фактических поступлений текущего года, задолженности прошлых лет, сроки уплаты, прогноз погашения задолженности;

- информация о прогнозе выбытия сумм арендной платы в планируемом периоде в связи с уменьшением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду (на основании выбытия земельных участков в связи с передачей полномочий, расторжением договоров аренды и т.д.);

- информация о прогнозе увеличения сумм арендной платы в планируемом периоде в связи с увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду;

- сведения о размере задолженности арендной платы за земельные участки, в том числе возможной к взысканию;

- информация об уровне инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года (постановление Правительства РФ от 30.12.2009 № 411-пр).

Прогноз общей суммы поступлений арендной платы за земельные участки рассчитывается по формуле:

$$По = (Оп + Пу - Оу + Ид + Пз) * Н, \text{ где:}$$

По – общая сумма поступлений арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена;

Оп – ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем финансовом году, рассчитанный исходя из начислений на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам

аренды;

Пу – объем поступлений в связи с увеличением арендуемых площадей земельных участков в планируемом периоде (отслеживается динамика поступления арендных платежей по новым договорам аренды за прошедший период);

Оу – объем уменьшения арендных платежей в связи с выбытием земельных участков;

Ид – прогнозируемая сумма индексации на планируемый год;

Пз – прогнозируемое поступление задолженности прошлых лет (задолженность прошлых лет реальная к взысканию, суммы по пеням);

Н - норматив зачисления в бюджет муниципального района, установленный Бюджетным Кодексом Российской Федерации по данному виду дохода.

3. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 10 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункту 2.

4. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 13 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункту 2.

5. Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) КБК 1 11 05025 05 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункту 2.

6. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципального района (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части платы за пользование жилым помещением (плата за найм) КБК 1 11 09045 05 0001 120.

Расчет данного вида доходов прогнозируется методом прямого расчета
Основой расчета данного вида доходов является:

- размер платы за найм жилья, находящегося на межселенной территории, утвержденный постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края;
- размер платы за найм жилья, находящегося в границах городских и сельских поселений, утвержденный постановлениями Администрации, соответствующих городских и сельского поселений Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края;
- информация о количестве помещений и объеме помещений муниципального жилищного фонда, сдаваемых в наем;
- информация о планируемом изменении порядка исчисления и уплаты в бюджет платы за наем в очередном финансовом году;
- информация об увеличении (уменьшении) площадей муниципального жилищного фонда, сдаваемых в наем в очередном финансовом году.

Прогноз поступлений платы за наем в бюджет рассчитывается по формуле:

$$Пн = (Sж + Sув - Sум) * Ст + Зпл - Пр, \text{ где:}$$

Пн - прогноз поступлений платы за наем в очередном финансовом году;

Sж - площадь жилищного фонда социального найма на расчетную дату;

Sув - площадь увеличения жилищного фонда социального найма;

Sум - объем выбытия площади жилищного фонда социального найма;

Ст - ставка платы за наем жилья в текущем финансовом году;

Зпл - прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

Пр - сумма образовавшейся переплаты.

7. Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов КБК 1 13 02995 05 0000 130 определяется на уровне фактических поступлений на последнюю дату текущего финансового года, приходящуюся на период планирования. На очередной финансовый год и плановый период сумма данных поступлений не рассчитывается, что обусловлено их разовым (нерегулярным) характером.

8. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов КБК 1 14 06013 05 0000 430.

Для расчета прогноза поступлений в местный бюджет доходов от реализации земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов используется:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации в части установления нормативов отчислений по доходам от реализации земельных участков;
- Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- постановление Правительства Хабаровского края от 28.10.2015 № 354-пр «Об утверждении порядке определения цены земельного участка, находящихся в собственности Хабаровского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории Хабаровского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов»;

- прогноз продаж земельных участков;

- прогноз поступлений доходов от реализации земельных участков, продажа которых осуществлена в годы, предшествующие расчетному году, в соответствии с установленными графиками.

Расчет прогнозируемой суммы доходов от продажи земельных участков на текущий финансовый год осуществляется путем суммирования расчетов по всем проданным земельным участкам

Расчет дохода от одного проданного земельного участка, рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ПЗУ}_{\text{тг}} = \text{КС} * \text{Рп} * \text{Н}, \text{ где:}$$

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

Рп – размер процента, применяемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, права собственности на объект и его целевого использования, расположенного на земельном участке;

Н – норматив зачисления в бюджет муниципального района, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации для данного вида дохода.

Сумма объема поступлений по перечисленным видам дохода на плановый период не осуществляется в связи с отсутствием системного характера их уплаты и объективной информации для осуществления расчета.

9. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений КБК 1 14 06013 10 0000 430.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная стоимость на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 8.

10. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений КБК 1 14 06013 13 0000 430.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная стоимость на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 8.

11. Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муни-

ципальных бюджетных и автономных учреждений) КБК 1 14 06025 05 0000 430.

Определение продажной цены земельного участка производится в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации Советско-Гаванского муниципального района «Об утверждении порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов».

Сумма доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 8.

12. Прогнозирование объемов от денежных взысканий (штрафов) за нарушение законодательства РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд для нужд муниципальных районов КБК 1 16 33050 05 0000 140 и объемов от прочих поступлений от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов КБК 1 16 90050 05 0000 140, на текущий финансовый год определяется на уровне фактических поступлений на последнюю дату текущего финансового года, приходящуюся на период планирования, по данным отчета об исполнении бюджета.

Прогнозирование на очередной год осуществляется методом усреднения годовых объемов не менее чем за три года или за весь период поступления соответствующего вида доходов, в случае, если он не превышает три года, по следующей формуле:

$$ПО_{штр} = (ПШ_{n-2} + ПШ_{n-1} + ПШ_{ож}) / 3, \text{ где:}$$

$ПО_{штр}$ - прогнозный объем штрафов, санкций, денежных взысканий;

$ПШ_{n-2}$ - объем фактического поступления денежных взысканий (штрафов) за два года предшествующих текущему финансовому году;

$ПШ_{n-1}$ - объем ожидаемого поступления денежных взысканий в текущем году.

13. Прогноз объема невыясненных поступлений, зачисляемых в бюджет муниципального района по КБК 1 17 01050 05 0000 180, сумма невыясненных поступлений в бюджет муниципального района не планируется.

14. Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов КБК 1 17 05050 05 0000 180 по данной группе доходов рассчитывается следующие платежи:

- компенсационная стоимость ущерба и убытка за снос зеленных насаждений;

- доходы, поступающие по договорам на установку рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности.

а) Компенсационная стоимость ущерба и убытка за снос зеленых насаждений

Расчёт данного вида доходов прогнозируется методом прямого счета исходя их количества поданных заявок.

Расчет компенсационной стоимости ущерба и убытка за снос зеленых насаждений производится по формуле предусмотренной Методикой расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, которая утверждена нормативным правовым актом представительного органа Советско-Гаванского муниципального района.

Базовый норматив для расчета восстановленной стоимости зеленых насаждений утвержден нормативным правовым актом Администрации Советско-Гаванского муниципального района.

Расчет компенсационной стоимости рассчитывается по следующей формуле:

$$C_k = B_n \times C_{дв} \times K_z \times K_{сост} \times K_m, \text{ где:}$$

B_n - базовый норматив;

$C_{дв}$ - действительная восстановительная стоимость;

K_z - коэффициент значимости зеленых насаждений;

$K_{сост}$ - коэффициент состояния;

K_m - коэффициент местоположения земельного участка.

Расчет прогнозируемой суммы доходов на текущий и очередной финансовый год осуществляется путем суммирования расчетов по всем поданным заявкам на момент прогнозирования.

На плановый период прогноз объема поступлений не рассчитывается, что обусловлено заявительным характером платежа, неподдающегося объективному прогнозированию на длительный период.

б). Доходы, поступающие по договорам на установку рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности.

Расчет данного вида доходов прогнозируется методом прямого расчета исходя из количества заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности.

Порядок определения размера начальной цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установлен нормативным правовым актом представительного органа Советско-Гаванского муниципального района.

Расчет общей стоимости по одному договору рассчитывается по формуле:

$$C_{об.} = C \times S$$

$C_{об.}$ - общая стоимость по договору;

C - начальная цена одного квадратного метра рекламной площади;

S – рекламная площадь в квадратных метрах;

Расчет начальной цены одного квадратного метра рекламной площади за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на имущество Советско-Гаванского муниципального района производится по формуле:

$$C = B \times K1 \times K2 \times K3, \text{ где:}$$

C – начальная цена одного квадратного метра;

B - базовая ставка за 1 кв. м рекламного поля;

K1 - коэффициент, учитывающий место нахождения рекламы в границах определенных зон города:

0,8 - периферийная зона;

1 - средняя зона;

1,25 - центральная зона;

K2 - коэффициент, учитывающий освещенность рекламного места:

0,8 - с применением подсветки за счет средств рекламораспространителя;

1,0 - без подсвета;

K3 - коэффициент, учитывающий тип рекламной конструкции;

0,8 - призматроны, надувные конструкции (пневмофигуры, мультисферы), объемно-пространственные конструкции.

Расчет прогнозируемой суммы доходов на текущий, очередной финансовый год и плановый период осуществляется путем суммирования расчетов по всем действующим договорам в прогнозируемом периоде.

15. Прогноз объема поступлений субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности по КБК 2 02 20077 05 0000 150, субсидии на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей по КБК 2 02 25497 05 0000 150, прочие субсидии бюджетам муниципальных районов по КБК 2 02 29999 05 0000 150 на очередной финансовый год и плановый период осуществляются методом усреднения годовых объемов поступления субсидии за два отчетных года, предшествующих текущему финансовому году, и текущий финансовый год (при отсутствии информации о результатах распределения субсидии между муниципальными образованиями края на планируемый период) по следующей формуле:

$$П_{сд} = (П_{i-1} + П_{ш} + П_{ож})/3, \text{ где}$$

П_{сд} - прогноз объема поступлений субсидии в плановом году;

П_{i-1}, П_i – фактический объем поступлений субсидии за два года, предшествующий текущему финансовому году;

П_{ож} – ожидаемый объем поступлений субсидии в текущем финансовом году.

16. Прогноз объема поступлений бюджетам муниципальных районов на государственную регистрацию актов гражданского состояния по КБК 2 02 35930 05 0000 150, определяется по формуле:

$$C_i^{\text{ЗАГС}} = A_i \times H_i \times K_i + (B_{\text{pi}} - B_{\text{fi}}) \div X_g \times G \times L_i, \text{ где:}$$

A_i - количество актов гражданского состояния и юридически значимых действий, совершенных органами записи актов гражданского состояния и иными уполномоченными органами за отчетный период;

H_i - средний норматив финансовых затрат (в расчете на одно юридически значимое действие) на выполнение федеральных полномочий по государственной регистрации актов гражданского состояния в части составления записей актов гражданского состояния и совершения иных юридически значимых действий;

K_i - средний коэффициент сложности актов гражданского состояния и юридически значимых действий, совершаемых органами записи актов гражданского состояния;

B_{pi} - количество записей актов гражданского состояния, составленных органами записи актов гражданского состояния и иными уполномоченными органами, подлежащих конвертации (преобразованию) в форму электронного документа;

B_{fi} - количество записей актов гражданского состояния, составленных органами записи актов гражданского состояния и иными уполномоченными органами, подлежащих конвертации (преобразованию) в форму электронного документа, конвертированных (преобразованных) в форму электронного документа;

X_g - оставшийся период перевода книг государственной регистрации актов гражданского состояния (актовых книг) в электронную форму (количество лет);

G - средний норматив финансовых затрат (в расчете на одну запись акта гражданского состояния, подлежащую конвертации (преобразованию) в форму электронного документа) на выполнение федеральных полномочий по государственной регистрации актов гражданского состояния в части перевода в электронную форму книг государственной регистрации актов гражданского состояния (актовых книг), который определяется на соответствующий год;

L_i - средний коэффициент сложности конвертации (преобразования) записей актов гражданского состояния в форму электронного документа в, который определяется на соответствующий год.

17. Прогноз объема поступлений прочих безвозмездных поступлений в бюджеты муниципальных районов по КБК 2 07 05030 05 0000 150 на текущий финансовый год определяется на уровне фактических поступлений на последнюю дату текущего финансового года, приходящуюся на период планирования, по данным отчета об исполнении бюджета. На очередной финансовый год и плановый период прогноз объема данных поступлений не рассчитывается, что обусловлено их разовым (нерегулярным) характером, неподдающемуся объективному прогнозированию.

18. Прогноз объема поступлений доходов бюджетов муниципальных районов от возврата прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов поселений по КБК 2 18 60010 05 0000 150 на текущий финансовый год планируется на уровне фактических поступлений на последнюю очередную дату текущего года, приходящуюся на период планирования, по данным отчетов об исполнении бюджета. Прогноз объема возвратов остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет бюджетов муниципального района по КБК 2 19 60010 05 0000 150 на текущий финансовый год планируется на уровне объемов возвратов в бюджеты муниципальных образований района, потребность в которых подтверждена. На очередной финансовый год и плановый период прогноз объема данных поступлений не рассчитывается.

Заместитель Главы Администрации
муниципального района по экономике



Е.Г. Филиппова