

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОГРАММЫ за 2014 год

Наименование Программы «Управление муниципальным имуществом Советско-Гаванского муниципального района на 2013 – 2017 годы»

Срок реализации Программы: 2013-2017 годы

Ответственный за исполнение Программы: Комитет по управлению имуществом Администрации Советско - Гаванского муниципального района

тыс. руб.										
N пунк та Про грам мы	Наименование мероприятия Программы	Плановое финансирование		Фактическое исполнение						Сведения о выполнении, количественные и (или) качественные показатели, характеризующие выполнение
				за отчетный период (квартал) нарастающим итогом с начала отчетного года			с начала реализации Программы			
		из район. бюджета	всего	краевой бюджет	район. бюджет	внебюдж. источн.	краевой бюджет	район. бюджет	внебюдж. источн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Обеспечение проведения работ по технической инвентаризации объектов недвижимости	70,0	70,0		69,2			439,2		Оплата КГУП «Хабкрайинвентаризация» по 5 договорам за выполнение работ по изготовлению тех. документации на муниципальные объекты
3	Обеспечение проведения работ по независимой рыночной оценке объектов движимого и недвижимого имущества муниципального района	135,0	135,0		109,1			167,1		ООО «СОЭКСО-СГ» - 60,3 тыс.руб., ИП Чистов -13,0 тыс. руб. ООО «Вэб-Синтез» - 26,8 тыс.руб., ИП Фрадкин М.М. – 9,0 тыс.руб. - (рыночная оценка).
5	Расходы, связанные с	1273,0	1273,0		1245,6			2116,9		

	содержанием муниципального имущества								
5.1.	- по объектам, находящимся в казне муниципального района	1100	1100		1078,8			1683,9	Оплата ТСЖ «Советская,28», «Пионерская, 22» - за ремонт МКД – 49,5 тыс. руб., приобретение материальных запасов (изготовление ключа Пионерская, 21, ВОИ) - 0,2. Оплата по решению суда - 39,9 тыс. руб., возвращено Комитету от УК «Спектр» - 30,9 тыс. руб.; оплата транспортного налога – 36,9 тыс. руб.; оплата за отопление по объекту казны ул. Пионерская, 21 – 94,4 тыс. руб. Оплачено за ремонт имущества казны – 888,8 тыс. руб., в т.ч.: ООО «Ремстрой-Альянс» - 29,7 тыс. руб.; ООО «Технология» - 196,8 тыс.руб.; ООО Дедал» - 199,8 тыс. руб.; ООО «Альбион» - 462,5 тыс. руб.
5.2.	- по объектам, закрепленным на балансе муниципального учреждения (основная деятельность)	173	173		166,8			433,0	Оплачено за отопление и электроснабжение по помещению Комитета по ул. Ленина,4 – 82,6 тыс. руб.; оплата за ремонт помещения Комитета ООО «Ремстрой-Альянс» - 43,1 тыс. руб., оплата

										за ремонт принтера и заправку картриджей- 6,9 тыс. руб, приобретение основных средств (диктофон, принтер: кресла – 6 шт., ИБП,) – 34,2 тыс. руб.
	ИТОГО:	1478	1478		1423,9			2723,2		

- Оценка степени достижения целей и задач (индикаторов) Программы: 1,050
- Оценка степени исполнения запланированного уровня расходов бюджета: 0,963
- Уровень интегральной оценки эффективности в целом по Программе: 1,024
- Качественная оценка Программы: эффективная.

Председатель Комитета по управлению имуществом  О.И. Проказина

Исполнитель:  Смолькова Т.Л.

Показатели (индикаторы) муниципальной Программы
**« УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
 СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2013 - 2015 ГОДЫ»**
 по состоянию на 01.01.2015.

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) долгосрочной муниципальной целевой программы, основного мероприятия	Единица измере- ния	Значения показателя (индикатора)		Примечание
			План на 2014 год	Факт 2014 года	
1	2	3	4	5	6
1. Преобразование муниципальных унитарных предприятий					
1.1	Количество единиц реорганизованных, преобразованных и ликвидированных, муниципальных унитарных предприятий	единиц	1	1	1. 16.06.2014 УДМП «Уют» исключено из ЕГРЮЛ.
2. Приватизация находящихся в муниципальной собственности акций (долей) хозяйственных обществ					
2.1	Количество единиц ликвидированных хозяйственных обществ с долей участия района и (или) приватизированных пакетов акций (долей) хозяйственных обществ	единиц	1	1	16.06.2014 в ИМНС № 5 ОАО «Подсобное хозяйство» Северное» исключено из ЕГРЮЛ.
3. Приватизация муниципального имущества					
3.1	Выполнение процентов плановых показателей доходов районного бюджета от приватизации муниципального имущества	процен тов	100	107,7	При плане 9079 тыс. руб. фактически получено 9776 тыс. руб. (Досрочное погашение по 2 договорам купли-продажи с рассрочкой платежа, единовременная оплата по 2 договорам купли-продажи)
4. Осуществление проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества					
4.1	Отношение количества проведенных проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества к числу запланированных проверок	процент ов	100	115	Утвержденным на 2014 год планом-графиком предусмотрены проверки 27 объектов за 2014 год, фактически проведена - 31 проверка, из них 27 проверок арендуемого имущества, 2 проверки помещений, находящихся в безвозмездном пользовании, 2 внеплановые проверки имущества по заявлениям

арендаторов муниципальных
помещений с составлением
соответствующих актов

5. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов районного бюджета от аренды муниципального имущества

5.1	Выполнение процентов плановых показателей доходов районного бюджета от аренды муниципального имущества	процент ов	100	104,6	При плане на 2014 год - 10015 тыс. руб. фактически получено 10471,76 тыс. руб.
-----	--	---------------	-----	-------	--

6. Принятие мер по обеспечению финансовой устойчивости, платежеспособности, рентабельной работы подведомственных муниципальных предприятий и хозяйственных обществ с долей участия района в их уставном капитале

6.1	Отношение количества проведенных заседаний балансовых комиссий к числу запланированных заседаний	процен тов	100	100	Проведены: 1 запланированное и балансовой комиссии 14.05. рассмотрены итоги работы 7 предприятий за 2013 год, 1 внеочередное заседание 26.12., рассмотрен вопрос о завершении процедуры ликвидации МУП «РКЦ»
-----	--	---------------	-----	-----	--

7. Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности

7.1	Удельный вес процентов муниципальных объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию в общем числе муниципальных объектов недвижимости	процен тов	90	100	В Реестре муниципального имущества района числится 382 объекта недвижимости, из них 382 объекта имеют свидетельства о государственной регистрации права.
-----	---	---------------	----	-----	--

8. Актуализация сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества

8.1	Удельный вес процентов муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых внесены в Реестр муниципального имущества, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости	процен тов	98	99,5	По итогам инвентаризации выявлены 2 объекта (жилые помещения - квартиры), которые не учтены в Реестре муниципального имущества. Документы находятся на государственной регистрации в Росреестре, срок получения - 29.01.2015.
-----	--	---------------	----	------	---

Председатель комитета
по управлению имуществом



О.И. Проказина