

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ул. Ленина, д. 3
г. Советская Гавань, 682800
Тел/факс (42-138) 45-1-12
E-mail: adm@city.sovgav.ru
ОКПО 04021819, ОГРН 1022700597479,
ИНН / КПП 2704800381 / 270401001

Главному специалисту
отдела архитектуры и градострои-
тельства Администрации Советско-
Гаванского муниципального района
Хабаровского края

И.В. Никеевой

05.03.2025 № 7-30/17
На № _____ от _____

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке регулирующего воздействия

Отдел анализа и экономической политики Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – уполномоченный орган), ответственный за реализацию процедуры оценки регулирующего воздействия, в соответствии с Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением от 18.06.2024 № 374, рассмотрел представленный отделом архитектуры и градостроительства Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – регулирующий орган) для подготовки экспертного заключения разработчиком пакет документов:

- проект Решения Собрания депутатов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Советско-Гаванского муниципального района от 29.10.2009 № 86 «О принятии положения регулирования отношений, возникающих в процессе размещения наружной рекламы на территории муниципального образования «Советско-Гаванский муниципальный район Хабаровского края»» (далее - проект акта);

- сводный отчет о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проекта акта (далее - сводный отчет);

- сводку предложений по итогам обсуждения проекта акта.

1. В целях проведения публичных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» опубликовано уведомление о подготовке проекта акта, текст проекта акта и сводный отчет на:

- интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов государственной власти Хабаровского края (regulation.khv.gov.ru) (далее – региональный портал)

<http://regulation.khv.gov.ru/projects#npa=16891>

- официальном сайте Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

<https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Ocenka-reguliruyuschego-vozdjstviya-ORV-/ORV-proektov-NPA/2025/15614>

Информация о проведении публичных обсуждений дополнительно размещена на канале «Оценка регулирующего воздействия» в Телеграм https://t.me/orv_svg/60

Период проведения публичных обсуждений в отношении предлагаемого правового регулирования, после размещения уведомления: 04.02.2025 – 10.02.2025.

Период проведения публичных обсуждений проекта акта и сводного отчета: 11.02.2025 – 03.03.2025.

Уведомления о начале проведения публичных обсуждений, направлены следующим экспертам: : ИП Терещенко А.Ю. (at055@ya.ru); ИП Вехов С.Г. (vehov.sergey@mail.ru); Восточный ТФПП (vtfond27@mail.ru); ИП Дейнес О.В. (vasily.deines@yandex.ru); ИП Гук М.В. (straik127@mail.ru); ООО Альянс (taxi44485@mail.ru); Молчанова Н.Г. (molchanova-ng@asgmr.ru).

2. Сводный отчет, направленный разработчиком для подготовки экспертного заключения, заполнен корректно и содержит исчерпывающую информацию, необходимую для анализа предлагаемого правового регулирования, в том числе:

- приведено описание предлагаемого правового регулирования, иных возможных способов решения проблемы;
- сформулирована точно проблема, на которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, объективно определены и практически реализуемы заявленные цели;
- определены обоснованно потенциальные адресаты предлагаемого регулирования, динамика их численности;
- приведены сведения о дополнительных расходах районного бюджета, а также о дополнительных расходах потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования;
- указаны риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий;
- проанализирован опыт иных субъектов Российской Федерации в аналогичной сфере деятельности.

2.1. Описание предлагаемого правового регулирования.

Проектом акта предусматривается увеличение базовой ставки, применяемой при расчете начальной стоимости 1 кв.м. рекламного поля, для подготовки аукционной документации о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием объектов недвижимости, находящихся в собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на 25 % (750 руб.).

2.2. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы, описание иных способов решения проблемы, сравнение возможных вариантов решения проблемы.

Разработчиком проведен анализ альтернативных вариантов решения проблемы.

Предлагаемый способ решения проблемы позволит достичь цели правового регулирования и увеличит неналоговые доходы бюджета муниципального района.

По данным, представленным разработчиком в сводном отчете, учитывая оценку положительных эффектов и негативных последствий, в том числе рисков их наступления, иных возможных способов решения проблемы, наиболее целесообразным является предлагаемый проектом акта способ решения проблемы.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах, целях предлагаемого правового регулирования.

По информации, указанной в сводном отчете, разработчиком выявлена проблема низкого уровня доходности от использования муниципального имущества и земельных участков.

В настоящее время при подготовке и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции расчет начальной цены производится с учетом базовой ставки 600 рублей за 1 кв. м рекламного поля, принятой решением Собрания депутатов от 25.06.2013 № 544. Базовая ставка 1 кв. м рекламного поля с 2013 года до настоящего времени не изменялась. Между тем, прогнозный уровень инфляции за период с 2014 по 2024 год составил более 45%. По данным Росстата фактический уровень инфляции за этот период составил 81,65%, индекс потребительских цен на все товары и услуги по Хабаровскому краю вырос на 60%.

Вопрос утверждения нормативного правового акта находится в компетенции Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и обеспечивает соответствие муниципальных нормативных правовых актов федеральному законодательству.

2.4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования.

Адресатами предполагаемого правового регулирования являются физические и юридические лица - рекламодатели, Администрация Советско-Гаванского муниципального района.

Количество участников группы:

- 13 субъектов инвестиционной деятельности. Прогноз изменений 2025, 2026 – 16;

- 1 Администрация Советско-Гаванского муниципального района.

2.5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти края, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования.

Проектом акта изменяются полномочия разработчика по взаимодействию с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности. При этом реализация предлагаемого правового регулирования не повлечет дополнительных расходов районного бюджета, увеличение штатной численности разработчика.

2.6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования.

Разработчиком в разделах 8 и 10 сводного отчета, а также калькуляторе расчета выгод и издержек субъектов предпринимательской деятельности (Приложение к сводному отчету) приведена финансовая оценка расходов адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с необходимостью соблюдения требований, предусмотренных положением в том числе:

- расходы районного бюджета составят 3 443,88 рублей (трудовые затраты, возникшие по причине сопровождения процедуры заключения договора с рекламодателем);

- расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности - 1 721,94 рублей (трудовые затраты рекламодателей на заключение договора);

- доходы – 0 рублей.

2.7. Риски введения предлагаемого правового регулирования.

В качестве рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий разработчиком определены:

- возникновение задолженности по договору менее года, при этом вероятность наступления риска – низкая, метод контроля эффективности – мониторинг ГИС ГМП, степень контроля риска – средняя;
- возникновение задолженности по договору более года, при этом вероятность наступления риска – средняя, метод контроля эффективности – мониторинг ГИС ГМП, степень контроля риска – средняя.

2.8. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектов Российской Федерации.

При разработке проекта акта разработчиком изучен опыт решения аналогичных проблем в иных субъектах Российской Федерации.

3. Информация о поступивших замечаниях, мнениях, предложениях в ходе публичных обсуждений.

Приглашения для участия в публичных обсуждениях были направлены: ИП Терещенко А.Ю. (at055@ya.ru); ИП Вехов С.Г. (vehov.sergey@mail.ru); Восточный ТФПП (vtfond27@mail.ru); ИП Дейнес О.В. (vasily.deines@yandex.ru); ИП Гук М.В. (straik127@mail.ru); ООО Альянс (taxi44485@mail.ru); Молчанова Н.Г. (molchanova-ng@asgmr.ru).

В рамках проведения публичных консультаций через портал замечаний, мнений, предложений не поступило.

Проект НПА рассматривался на заочном заседании Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района (протокол № 3 от 25.02.2025).

Участниками заседания выражены положительные мнения в отношении предлагаемого проекта акта (**4 положительных мнения**).

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения
1	Пилипенко А.Ю.	Согласование без замечаний
2	Терещенко А.Ю.	Проект МНПА поддержан
3	Касаткин А.В.	Актуальность НПА разработчиком подтверждена
4	Михалёв А.В.	Цель предлагаемого правового регулирования разработчиком обоснована.

4. При рассмотрении проекта акта определено, что предлагаемым правовым регулированием не предусмотрено установление или изменение ранее предусмотренных обязательных требований, в связи с чем при подготовке настоящего заключения не анализировались положения проекта акта на предмет соблюдения принципов, установленных статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

5. Выводы по итогам процедуры оценки регулирующего воздействия проекта акта.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- 1) Процедура проведения оценки регулирующего воздействия соблюдена.
- 2) Обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования достаточны.
- 3) Проект акта не содержит положений:
 - вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению;
 - приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджета района;
 - способствующих ограничению конкуренции.

Начальника отдела анализа и экономической
политики Администрации Советско-Гаванского
муниципального района Хабаровского края

Е.В. Расторгуева