

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ НА 2025 ГОД



**Временно исполняющий полномочия
Главы Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края**

Чайка Дмитрий Эдуардович



РЫНОК ТРУДА



Уровень безработицы на 01.10.2024 г. – 0,7%
Численность безработных - 137 человек



Количество рабочих мест для постоянной и временной занятости - 966 единиц



Коэффициент напряженности на рынке труда составил 0,1 безработных граждан в расчете на 1 заявленную вакансию



Спрос на рабочую силу с 1 января составил 2 631 вакансий



На 01.10. 2024 г. в банке вакансий имелось 966 свободных мест

2 чел. зарегистрировались в качестве плательщиков на профессиональный доход, организовав своё дело (производство электромонтажных работ «Ваш электрик», клининг - уборка помещений) получив от центра занятости единовременную финансовую помощь в размере по 168 тыс. рублей



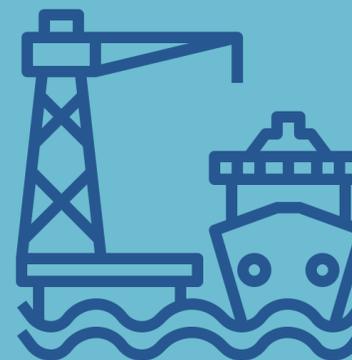
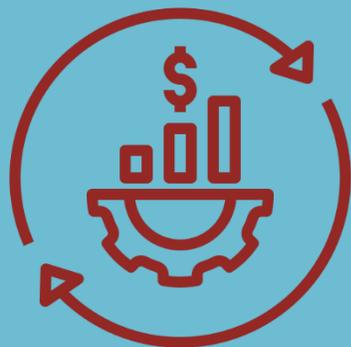
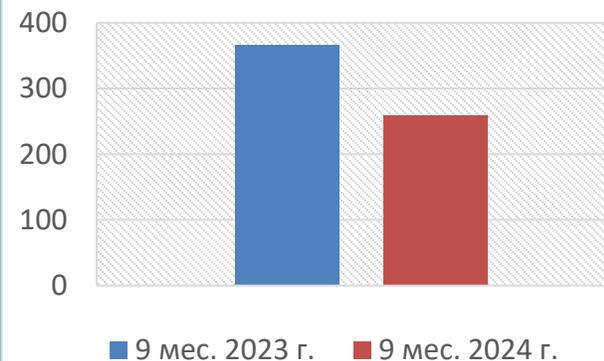


Основные показатели экономики по отраслям

Оборот организаций всех видов экономической деятельности, млрд. руб.



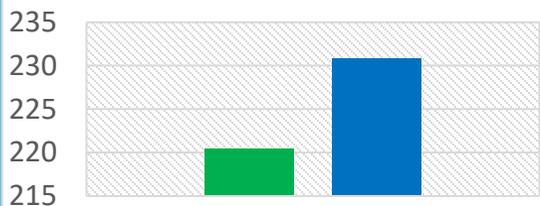
Грузооборот морского порта Советская Гавань, тыс. тонн





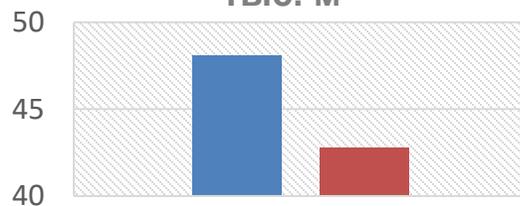
Основные показатели традиционных отраслей экономики района

Заготовка древесины, тыс. м³



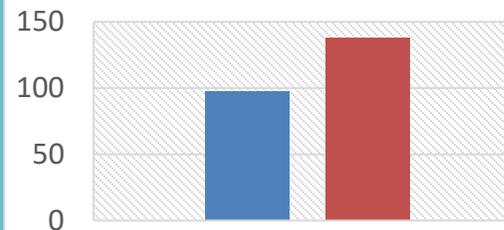
■ 9 мес. 2023 г. ■ 9 мес. 2024 г.

Производство пиломатериалов, тыс. м³



■ 9 мес. 2023 г. ■ 9 мес. 2024 г.

Вылов рыбы, тыс. тонн



■ 9 мес. 2023 г. ■ 9 мес. 2024 г.



Предприятие ООО «Форест Лайф» выращивает саженцы лиственницы.



9 лесозаготовительных предприятий



3 лесоперерабатывающих предприятия



2 предприятия по лесовосстановлению



3 рыбоводных предприятия (горбуша, кета, форель, трепанг, гребешок)

3 предприятия океанического рыболовства

6 предприятий прибрежного рыболовства

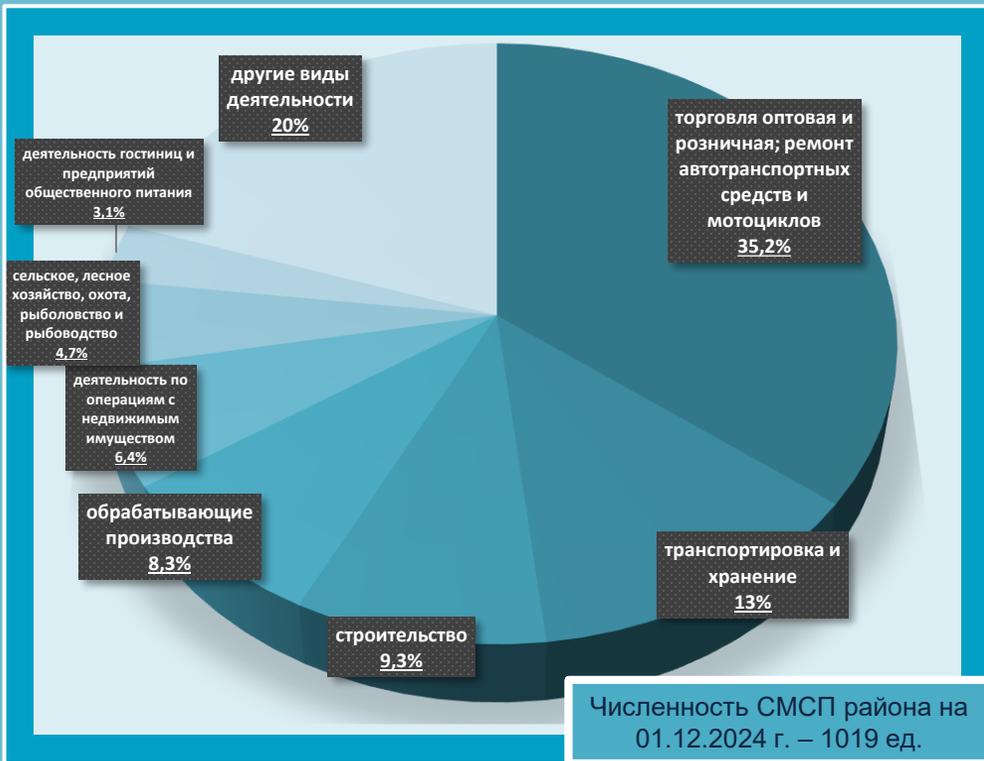
5 береговых перерабатывающих предприятий (более 120 наименований продукции)

1 предприятие по производству орудий лова



Малое и среднее предпринимательство

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства Советско-Гаванского муниципального района:



В рамках реализации муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Советско-Гаванском муниципальном районе Хабаровского края», в 2024 году Администрацией Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края предоставлены субсидии предпринимателям:

- осуществляющим приоритетные виды деятельности в размере 1 609,92 тыс.руб.;
- производителям хлеба и хлебобулочных изделий недлительного хранения в размере 999,94 тыс. руб.;
- физическим лицам, осуществляющим деятельность без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в сумме 13,08 тыс. руб.

В 2024 году, в рамках муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства», реализованы мероприятия поддержки, по предоставлению:

- субсидий гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, на содержание поголовья сельскохозяйственных животных на сумму 55,00 тыс. рублей
- субсидий на возмещение части затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям района (кроме личных подсобных хозяйств) и рыболовным хозяйствам района в целях развития аквакультуры (товарного рыбоводства), на приобретение основных средств и материальных ресурсов (на расширение производственной базы, приобретение новой сельскохозяйственной техники и оборудования, в том числе для переработки сельскохозяйственной продукции, приобретение кормов), в размере 1700,00 тыс. руб.



Резиденты Свободного порта Владивосток

Реализуемые инвестиционные проекты:

ООО «ВТК» - деревообрабатывающее предприятие. Проект введен в эксплуатацию в 2019 году.

ООО «ЛИК» - производственный комплекс по переработке леса. Проект введен в эксплуатацию в 2021 году.

ООО «Гаваньлеспром» - производственный комплекс по переработке леса с производством круглой древесины на лесопильной линии. Проект введен в эксплуатацию в 2019 году.

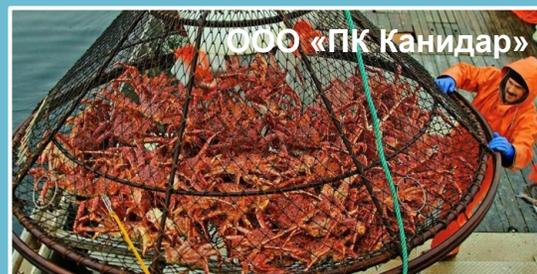
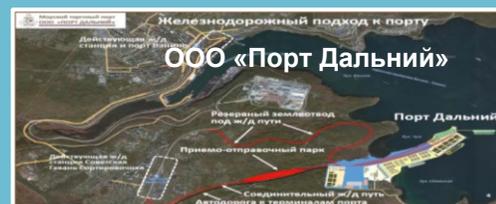


Перенесены сроки реализации проектов:

ООО «ПК Канидар» - создание предприятия по добыче и переработке краба-стригуна в Советско-Гаванском районе.

ООО «Порт Дальний» - строительство и эксплуатация универсального перегрузочного комплекса.

ООО «Компания Ремсталь» - строительство транспортно-перегрузочного комплекса, предназначенного для приема, временного хранения и отгрузки сжиженных углеводородных газов (пропана, бутана, смесь пропан-бутана технического)



Сложности с привлечением финансирования:

ООО «МИЦ МКС» - создание международного инновационного центра морских конструкций и судоремонта.



- ✓ **Плановый объем инвестиций всех резидентов – около 20 млрд. рублей, на сегодняшний день освоено – 0,5 млрд. рублей**
- ✓ **Создано с начала реализации проектов 643 рабочих места.**



Инвестиционно-привлекательные земельные участки

Адрес	Площадь, га	Кадастровый номер	Предполагаемое целевое использование
р.п. Лососина, порядка 50 м по направлению на юг от ориентира мыс Муравьева	18	27:13:0201001:18	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина	1,5	27:13:0201001:19	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина	6,7	27:13:0202001:3	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 560 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	82,8	27:13:0202001:6	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 640 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	20,2	27:13:0202001:4	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина	26,5	27:13:0202001:7	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов

Адрес	Площадь, га	Кадастровый номер	Предполагаемое целевое использование
р.п. Лососина	22,1	27:13:0202001:5	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 1730 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	11,2	27:13:0203003:157	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 1440 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	8,7	27:13:0203003:156	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 1960 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	27,5	27:13:0203003:161	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
р.п. Лососина, порядка 1730 м по направлению на юго-запад от ориентира мыс Муравьева	11,6	27:13:0203003:160	для размещения портов, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов



Предложения по реализации инвестиционных проектов. Инвестиционный уполномоченный

Туристско-рекреационный комплекс
«Бухта Ольга»



Глэмпинг-парк «Золотой берег»



Создание круглогодичного детского
оздоровительного лагеря «Утёс»



Модульный
туристический комплекс
«Морское побережье»



Строительство городских
станций биологической
очистки сточных вод в г.
Советская Гавань



Освоение месторождения
строительного камня «Совгаванское-3»



Переработка твердых
коммунальных отходов



Инвестиционный уполномоченный –
Заместитель Главы Администрации
района по экономике
Пилипенко Анна Юрьевна



Ключевые задачи на 2025 год

Основные бюджетные инвестиции на 2025 год:



Капитальный ремонт зданий МБОУ СШ №№ 1, 5, 6, 16



Завершение реконструкции стадиона «Спартак»

Одна из главных задач – привлечение реальных инвестиций в различные сферы деятельности.

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ



Благодарю за внимание!

**Временно исполняющий полномочия Главы Советско-
Гаванского муниципального района
Хабаровского края**

Чайка Дмитрий Эдуардович