



АДМИНИСТРАЦИЯ
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2024 № 455

г. Советская Гавань

Об установлении на 2025 год значений коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территорий (Квзн) для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и на территории сельских поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", постановлением Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", Администрация Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2025 год значения коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территорий (Квзн) для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и на территории сельских поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов:

1.1. Расположенных в границах городского поселения "Город Советская Гавань" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 1.

ПА 000176 *

МАУ «Р.Г.-С.г.» Захвз. 317. Тираж 1000. 2024г.

1.2. Расположенных в границах городского поселения "Рабочий поселок Заветы Ильича" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 2.

1.3. Расположенных в границах городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 3.

1.4. Расположенных в границах городского поселения "Рабочий поселок Майский" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 4.

1.5. Расположенных в границах Гаткинского сельского поселения Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 5.

1.6. Расположенных в границах населенных пунктов поселка Иннокентьевский Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, поселка Коппи Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, поселка Нельма Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, села Гроссевичи Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, согласно приложению № 6.

1.7. Расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, согласно приложению № 7.

1.8. Расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края категории земель сельскохозяйственного назначения, согласно приложению № 8.

1.9. Расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края категории земель особо охраняемых территорий и объектов, согласно приложению № 9.

2. Арендным периодом внесения арендной платы в соответствии с условиями договора аренды земельного участка признается квартал.

Арендная плата уплачивается арендаторами за каждый арендный период в виде авансового платежа до 10-го числа первого месяца текущего арендного периода, если иное не установлено договором.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края по экономике Пилипенко А.Ю.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Врио Главы Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края



О.А. Положенцева