

**Совет по предпринимательству
при Главе Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края**

682088, Хабаровский край, г. Советская гавань, ул. Ленина, 3

Тел.(факс) (42138) 45-4-39

ПРОТОКОЛ

заочного заседания Совета по предпринимательству при Главе
Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

№ 11

Форма проведения заседания: заочная

Дата составления протокола заседания: 05.11.2024

Место проведения заседания: 682800, г. Советская Гавань, ул. Ленина, 3

<https://t.me/+VRymEEweaOcwZGY6>, molchanova-ng@asgmr.ru

Председатель: Терещенко А.Ю.

Секретарь: Молчанова Н.Г.

Члены Совета: Вехов С.Г., Пилипенко А.Ю., Баранкевич Е.А., Бауэр С.А., Бородин Е.Я., Бухряков Р.Ю., Гук М.В., Дейнес О.В., Довгиль Н.В., Золотарев А.С., Касаткин А.В., Кисель А.Б., Кишко Н.А., Клиндухова И.В., Махлай К.В., Михалёв А.В., Носова Ю.А., Расторгуева Е.В., Рыбалка М.Ю., Сальников И.А., Собиров А.А., Терещенко В.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на 2025 год».

2. Об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта «Об установлении на 2025 год значений коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территорий (Квзн) для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и на территории сельских поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов».

3. О поддержке целесообразности реализации проекта комплексного развития городского поселения «Город Советская Гавань» Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на 2026-2028 годы – «Капитальный ремонт здания МБУК «Районный Дом культуры» и «Приобретение оборудования в МБУК «Районный Дом культуры» (адрес расположения объекта: г. Советская Гавань, ул. Ленина, д. 17).

По первому вопросу: Витяганец Я.Ю. представила на рассмотрение проект постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на 2025 год».

Проект постановления подготовлен в целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в том числе:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проектом постановления предусмотрено проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Мероприятия программы профилактики будут способствовать повышению информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами способами.

Проект имеет высокую степень воздействия, в настоящее время по нему ведутся публичные обсуждения.

В обсуждении проекта МНПА приняли участие: Пилипенко А.Ю., Терещенко А.Ю., Баранкевич Е.А.

Участники выразили положительные мнения в отношении предлагаемого проекта акта (**3 положительных мнения**).

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения
1	Пилипенко А.Ю.	Согласование без замечаний
2	Терещенко А.Ю.	Цель предлагаемого правового регулирования разработчиком обоснована
3	Баранкевич Е.А.	Проект МНПА поддержан

По второму вопросу: Калашникова В.Г. представила на рассмотрение проект постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края "Об установлении на 2025 год значений коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территорий (Квзн) для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и на территории сельских поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов".

Проект постановления подготовлен в целях определения на 2025 год значений коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков.

Проектом постановления устанавливаются на 2025 год значения коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территорий (Квзн) для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и на территории сельских поселений, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, в соответствии с приложениями 1-9 к проекту МНПА.

Проект постановления разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", постановлением Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края".

Проект имеет высокую степень воздействия, в настоящее время по нему ведутся публичные обсуждения.

В обсуждении проекта МНПА приняли участие: Пилипенко А.Ю., Дейнес О.В., Носова Ю.А.

Участники выразили положительные мнения в отношении предлагаемого проекта акта (**3 положительных мнения**).

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения
1	Пилипенко А.Ю.	Проект МНПА поддержан. Разработан в соответствии с полномочиями муниципального района по решению вопросов местного значения.
2	Дейнес О.В.	Проект МНПА поддержан
3	Носова Ю.А.	Проект МНПА поддержан

Членам Совета на рассмотрение представлены 2 сводных отчетов.

По третьему вопросу: Овчинникова Н.Е. представила материалы о проведении общественного обсуждения в форме опроса о поддержке целесообразности реализации проекта комплексного развития городского поселения «Город Советская Гавань» Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края на 2026-2028 годы:

- По капитальному ремонту здания МБУК «Районный Дом культуры», вклю-

чающего капитальный ремонт кровли, фасада, внутренних помещений;

- По приобретению оборудования в МБУК «Районный Дом культуры», включающего автоматический антрактно-раздвижной занавес, одежду сцены, 10-ть головных микрофонов, 10-ть беспроводных микрофонов, 3-ри усилителя, 3-ри акустические системы 2-х полосные

Адрес расположения объекта: г. Советская Гавань, ул. Ленина, д. 17)

Членам Совета предложено принять участие в общественных обсуждениях, путем ответа на следующие вопросы:

1. Считаете ли Вы, что капитальный ремонт районного дома культуры и приобретение оборудования для районного дома культуры являются важными мероприятиями для социально-культурного развития города Советская Гавань и Советско-Гаванского района в целом.

2. Считаете ли Вы, что данный проект положительно повлияет на развитие социальной сферы, будет способствовать повышению качества жизни населения в части улучшения качества предоставляемых услуг в отрасли «культура».

В голосовании приняли участие 22 члена Совета.

Голосовали: «да» - 22; «нет» - 0; «воздержался» - 0

РЕШИЛИ:

1. По первому и второму вопросам, на основании проведенного анализа сделаны следующие выводы:

1.1. Единогласно, проекты акта не содержат положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

1.2. Не содержат положений способствующих возникновению необоснованных расходов районного бюджета и бюджетов поселений района.

1.3. Не содержат положений, вводящих избыточные обязанности.

1.4. Не содержат запреты и ограничения для субъектов экономической деятельности или способствующие их введению.

1.5. Не содержат положений, необоснованно затрудняющих осуществление экономической деятельности.

1.6. Не содержат положений, способствующих ограничению конкуренции.

По третьему вопросу:

2. Информацию по третьему вопросу принять к сведению.

3. Отделу анализа и экономической политики Администрации Советско-Гаванского района учесть голосование членов Совета по предпринимательству в рамках подготовки заявки Администрацией Советско-Гаванского муниципального района, для участия в государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий».

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы Администрации
Советско-Гаванского муниципального
района Хабаровского края по экономике,
куратор Совета



А.Ю. Пилипенко

секретарь



Н.Г. Молчанова