

ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА

по виду разрешенного использования и зонированию территории ($K_{взн}$), на территории населенных пунктов, входящих в состав Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края – поселок Иннокентьевский Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, поселок Коппи Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, поселок Нельма Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, село Гроссевичи Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края
на 2024 год

№ п/п	Категория земель, виды разрешен- ного использования	Значения коэффициента ($K_{взн}$)			
		Оценочные зоны			
		1 27:13:0501001 27:13:0502001	2 27:13:0601001	3 27:13:0701001	4 27:13:0801001
1	2	3	4	5	6
Земли населенных пунктов					
1.1	Растениеводство (1.2-1.6)				
1.2	Выращивание зер- новых и иных сель- скохозяйственных культур	0,0116	0,0116	0,0116	0,0256
1.3	Овощеводство	0,0116	0,0116	0,0116	0,0256
1.4	Выращивание то- низирующих, ле- карственных, цве- точных культур	0,0116	0,0116	0,0116	0,0256
1.5	Садоводство	0,0116	0,0116	0,0116	0,0256
1.6	Выращивание льна и конопли	0,0116	0,0116	0,0116	0,0256
1.7	Животноводство (1.8-1.11, 1.15)				
1.8	Скотоводство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.9	Звероводство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.10	Птицеводство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.11	Свиноводство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.12	Пчеловодство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.13	Рыбоводство	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.14	Научное обеспече- ние сельского хо- зяйства	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377

2
Продолжение приложения № 6

1	2	3	4	5	6
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	0,2377	0,2377	0,0892	0,2377
1.17	Питомники	0,2377	0,2377	0,2377	0,2377
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	0,2377	0,2377	0,2377	0,2377
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	0,0053	0,0203	0,0053	0,0053
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,0053	0,0203	0,0053	0,0053
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	0,0229	0,0229	0,0229	0,0229
2.3	Блокированная жилая застройка	0,0053	0,0203	0,0053	0,0053
2.4	Передвижное жилье	0,0053	0,0203	0,0053	0,0053
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	0,0066	0,0066	0,0066	0,0066
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,0066	0,0066	0,0066	0,0066
2.7	Обслуживание жилой застройки	0,0066	0,0066	0,0066	0,0066
2.7.1	Хранение автотранспорта	0,0857	0,0857	0,0857	0,0857
3.1	Коммунальное обслуживание (код 3.1.1-3.1.2)				
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	0,0314	0,0314	0,0314	0,0314
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	0,0314	0,0314	0,0314	0,0314
3.2	Социальное обслуживание (код 3.2.1-3.2.4)				
3.2.1	Дома социального обслуживания	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193

3
Продолжение приложения № 6

1	2	3	4	5	6
3.2.3	Оказание услуг связи	0,0829	0,0829	0,0829	0,0829
3.2.4	Общежития	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.3	Бытовое обслуживание	0,0129	0,0129	0,0129	0,0129
3.4	Здравоохранение (код 3.4.1-3.4.3)				
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.5	Образование и просвещение (код 3.5.1-3.5.2)				
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.6	Культурное развитие (код 3.6.1-3.6.3)				
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.6.2	Парки культуры и отдыха	0,0148	0,0148	0,0148	0,0148
3.6.3	Цирки и зверинцы	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.7	Религиозное исполнение (код 3.7.1-3.7.2)				
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.7.2	Религиозное управление и образование	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.8	Общественное управление (код 3.8.1-3.8.2)				
3.8.1	Государственное управление	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
3.8.2	Представительская деятельность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475

1	2	3	4	5	6
3.9	Обеспечение научной деятельности (код 3.9.1-3.9.3)				
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.9.2	Проведение научных исследований	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.9.3	Проведение научных испытаний	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.10	Ветеринарное обслуживание (код 3.10.1-3.10.2)				
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
3.10.2	Приюты для животных	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
4.1	Деловое управление	0,0572	0,0572	0,0572	0,0572
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	0,0109	0,0109	0,0109	0,0109
4.3	Рынки	0,0141	0,0141	0,0141	0,0141
4.4	Магазины	0,0109	0,0109	0,0109	0,0109
4.5	Банковская и страховая деятельность	0,1029	0,1029	0,1029	0,1029
4.6	Общественное питание	0,0087	0,0087	0,0087	0,0087
4.7	Гостиничное обслуживание	0,0069	0,0069	0,0069	0,0069
4.8	Развлечения (код 4.8.1-4.8.2)				
4.8.1	Развлекательные мероприятия	0,1783	0,1783	0,1783	0,1783
4.8.2	Проведение азартных игр	0,1783	0,1783	0,1783	0,1783
4.9	Служебные гаражи	0,134	0,134	0,134	0,134
4.9.1	Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1.1-4.9.1.4)				
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	0,0857	0,0857	0,0857	0,0857
4.9.1.2	Обеспечение дорожного сервиса	0,0601	0,0601	0,0601	0,0601

5
Продолжение приложения № 6

1	2	3	4	5	6
4.9.1.3	Автомобильные мойки	0,0601	0,0601	0,0601	0,0601
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	0,0129	0,0129	0,0129	0,0129
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	0,0355	0,0355	0,0355	0,0355
5.0	Отдых (рекреация)	0,0309	0,0309	0,0309	0,0309
5.1	Спорт (код 5.1.1-5.1.7)				
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.3	Площадки для занятий спортом	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.5	Водный спорт	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.6	Авиационный спорт	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.1.7	Спортивные базы	0,0193	0,0193	0,0193	0,0193
5.2	Природно-познавательный туризм	0,0295	0,0193	0,0193	0,0193
5.2.1	Туристическое обслуживание	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275
5.3	Охота и рыбалка	0,011	0,011	0,011	0,011
5.4	Причалы для маломерных судов	0,1069	0,1069	0,1069	0,1069
5.5	Поля для гольфа и конных прогулок	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.0	Производственная деятельность	0,2569	0,1786	0,452	0,0119
6.1	Недропользование	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.2	Тяжелая промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.3	Легкая промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.4	Пищевая промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475

6
Продолжение приложения № 6

1	2	3	4	5	6
6.5	Нефтехимическая промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.6	Строительная промышленность	0,0475	0,0475	0,0475	0,0475
6.7	Энергетика	0,0054	0,0054	0,0054	0,0054
6.7.1	Атомная энергетика	0,0054	0,0054	0,0054	0,0054
6.8	Связь	0,6687	0,6687	0,6687	0,6687
6.9	Склады	0,047	0,0863	0,047	0,047
6.9.1	Складские площадки	0,047	0,0863	0,047	0,047
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506
6.12	Научно-производственная деятельность	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506
7.1	Железнодорожный транспорт (код 7.1.1-7.1.2)				
7.1.1	Железнодорожные пути	0,0047	0,0047	0,0047	0,0047
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	0,0164	0,0164	0,0164	0,0164
7.2	Автомобильный транспорт (код 7.2.2-7.2.3)				
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	0,0054	0,0054	0,0054	0,0054
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	0,0141	0,0141	0,0141	0,0141
7.3	Водный транспорт	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044
7.4	Воздушный транспорт	0,0055	0,0055	0,0055	0,0055
7.5	Трубопроводный транспорт	0,0076	0,0076	0,0076	0,0076
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	0,0141	0,0141	0,0141	0,0141
9.1	Охрана природных территорий	0,0141	0,0141	0,0141	0,0141
9.2	Курортная деятельность	0,0152	0,0152	0,0152	0,0152
9.2.1	Санаторная деятельность	0,0152	0,0152	0,0152	0,0152

1	2	3	4	5	6
10.1	Заготовка древе- сины	0,0219	0,0219	0,0219	0,0219
11.0	Водные объекты	0,0055	0,0055	0,0055	0,0055
11.1	Общее пользова- ние водными объ- ектами	0,0055	0,0055	0,0055	0,0055
11.2	Специальное поль- зование водными объектами	0,0055	0,0055	0,0055	0,0055
11.3	Гидротехнические сооружения	0,0055	0,0055	0,0055	0,0055
12.0	Земельные участки (территории) об- щего пользования (код 12.0.1.-12.0.2)				
12.0.1	Улично-дорожная сеть	0,0643	0,0643	0,0643	0,0643
12.0.2	Благоустройство территории	0,0643	0,0643	0,0643	0,0643
12.1	Ритуальная дея- тельность	0,0028	0,0028	0,0028	0,0028
12.2	Специальная дея- тельность	0,0042	0,0042	0,0042	0,0042
13.0	Земельные участки общего назначения	0,0077	0,0077	0,0077	0,0077
13.1	Ведение огородни- чества	0,0551	0,0551	0,0551	0,0551
13.2	Ведение садовод- ства	0,0551	0,0551	0,0551	0,0551

Глава Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края



А.Н. Черепанов