

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ул. Ленина, д. 3
г. Советская Гавань, 682800
Тел/факс (42-138) 45-1-12
E-mail: adm@city.sovgav.ru
ОКПО 04021819, ОГРН 1022700597479,
ИНН / КПП 2704800381 / 270401001

Председателю
Комитета по управлению
имуществом Администрации
Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края

О.И. Проказиной

20.03.2023 № 7-30/19
На № _____ от _____

О направлении экспертного
заключения об ОРВ

Экспертное заключение об оценке регулирующего воздействия по проекту постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края «О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Отдел анализа и экономической политики Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – уполномоченный орган) в соответствии с разделом 6 Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2022 № 810 (далее – Порядок), для подготовки экспертного заключения рассмотрел следующие документы:

- проект постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края «О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся

индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»» (далее – проект акта);

- сводный отчет о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта акта (далее – сводный отчет);

- сводку предложений по результатам публичного обсуждения проекта акта и проекта сводного отчета.

Проект акта и сводный отчет предоставлены регулирующим органом для подготовки экспертного заключения впервые.

1. Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Этапы процедуры ОРВ проекта акта проведены с учетом пункта 1.10. Порядка.

Проект акта и сводный отчет опубликованы на специализированном информационном ресурсе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном для публичного обсуждения проектов и действующих НПА - ID проекта 01/ОМСУ/01-23/00015589, а также в специализированном разделе на официальном сайте Администрации муниципального района <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Ocenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-ORV-/ORV-proektov-NPA>.

- 24 января размещен текст проекта акта и сводный отчет, публичные обсуждения проведены до 17 февраля.

Информация о разработке проекта акта была направлена в Совет по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

3. Нормативный правовой акт позволит упростить порядок предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» имущества (далее – самозанятым гражданам), включенного в перечни, без проведения торгов.

3.1. В период процедуры ОРВ поступило 2 замечания и предложения от субъекта предпринимательства:

- об излишнем требовании к справке налогового органа;
- о количестве подписанных экземпляров договора аренды имущества.

3.2. Проект акта рассмотрен на заочном заседании Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – Совет по предпринимательству) 15.02.2023, протокол № 2 <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Maloe-i-srednee-predprinimatelstvo/Sovet-po-predprinimatelstvu-pri-Glave-Sovetsko-Gavanskogo-municipalnogo-raiona/Protokoly-Soveta/10834>.

По результатам рассмотрения проекта акта членами Совета по предпринимательству выражено 7 положительных мнений в отношении предлагаемого проекта.

3.3. При разработке проекта акта регулирующий орган применял автоматизированный калькулятор расчета выгод и стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

3.4. Регулирующим органом определены группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования.

3.5. Проект акта предусматривает новые функции (обязанности) только для органов местного самоуправления.

3.6. Регулирующим органом изучен опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Российской Федерации.

4. Сводный отчет, направленный для подготовки настоящего экспертного заключения заполнен корректно и содержит информацию, необходимую для анализа предполагаемого регулирования.

5. При рассмотрении проекта акта, после учета замечания и предложения разработчиком, уполномоченным органом не было выявлено положений, вводящих избыточные обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета.

Вывод по итогам процедуры оценки регулирующего воздействия проекта акта.

На основе проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, предоставленной регулирующим органом в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- при проведении процедуры ОРВ проекта акта соблюдены требования, предусмотренные Порядком;
- проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.
- проект акта не содержит положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета;
- проект акта не содержит положения способствующие ограничению конкуренции;
- регулирующим органом обосновано решение проблемы предложенным способом правового регулирования.

Начальник отдела анализа
и экономической политики
Администрации Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края



Е.В. Расторгуева