



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МАЙСКИЙ»
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

30.03.2023 № 18
п. Майский

О внесении изменения в решение
Совета депутатов городского поселения «Рабочий
поселок Майский» № 35 от 23.12.2020 г.
(редакция решения № 8 от 25.02.2022г)

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2009г. «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления такого имущества в аренду», утвержденного постановлением администрации городского поселения № 38 от 04.05.2017г. Совет депутатов городского поселения «Рабочий поселок Майский» Советско-Гаванского муниципального района, Решения Совета Депутатов городского поселения "Рабочий поселок Майский" № 10 от 25.02.2022г. «О передаче муниципального имущества в собственность Советско-Гаванского муниципального района», Протокола аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества № 2/3 от 15.03.2023г.

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Майский» № 35 от 23.12.2022 г. (редакция решения № 8 от 25.02.2022г.) «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

- п.3 Перечня исключить;

- Дополнить Перечень п. 7 следующего содержания:

7	Функциональное (встроенное) помещение I (1-8,24)	Хабаровский край Советско-Гаванский район п.Майский, ул.Красноярская д. 11	27:13:0301008:264	Нежилое помещение	105,5	баня	Договор аренды с 15.03.2023 до 15.03.2028 ИП Сантбаев М.М.
---	--	--	-------------------	-------------------	-------	------	---

2. Утвердить в новой редакции Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 25.02.2022г)

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение (адрес) объекта	Идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др.)	Вид объекта (здание, строение, сооружение, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство и т.д.)	Технические характеристики объекта, год постройки (выпуска), площадь и т.д.	Цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта	Примечание, в том числе сведения о нахождении объекта в аренде и сроке действия договора аренды, а также об иных обременениях (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
Нежилые помещения							
1	Нежилое помещение, Функциональное (встроенное) помещение 3 I (13-22)	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Камчатская д. 9	27:13:0302014:77	Нежилое помещение	59,7 кв. м.	магазин	Договор аренды с 17.09.2021г по 16.09.2023г (ООО "Ассорти")
2	Нежилое помещение, Функциональное (встроенное) помещение II (1-9) (Административ)	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Красноярская д. 11	27:13:0301008:266	Нежилое помещение	74,6 кв. м.	Офисное помещение	Договор аренды №2/20 01.06.2020г по 01.06.2025г ООО «Навруз»
3	Функциональное (встроенное) помещение № 2, -I (1-19,25-26), помещение 17, 18, 19	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Амурская д. 1	27:13:0301002:432	Нежилое помещение	123,9 кв. м.	магазин	Договор аренды с 01.03.2018 г. по 01.03.2024г ООО "Машенька"
4	Функциональное (встроенное) помещение 2, I (17-41), помещение 20,21,22, 40	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Амурская д. 1	27:13:0301002:430	Нежилое помещение	163,8	магазин	Договор аренды с 25.01.2023 до 24.01.2028 ИП Белая В.В.
5	Функциональное (встроенное) помещение 2, I (17-41), помещение 35	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Амурская д. 1	27:13:0301002:430	Нежилое помещение	10,2	парикмахерская	Договор аренды с 10.05.2021г по 10.05.2026г ИП Кононова Л.С.
6	Функциональное (встроенное) помещение 2, I (17-41), помещение 25,28,29	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Амурская д. 1	27:13:0301002:430	Нежилое помещение	14,7	маникюр	Договор аренды с 10.05.2021г по 10.05.2026г ИП Седова А.С.
7	Функциональное (встроенное) помещение I (1-8,24)	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Красноярская д. 11	27:13:0301008:264	Нежилое помещение	105,5	баня	Договор аренды с 15.03.2023 до 15.03.2028 ИП Сантбаев М.М.
8	Функциональное (встроенное) помещение № 2, -I (1-19,25-26) пом. 1-16,25-26	Хабаровский край Советско-Гаванский район п. Майский, ул. Амурская д. 1	27:13:0301002:432	Нежилое помещение	546,5	магазин	

3. Решение Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Майский» № 35 от 23.12.2022 г. «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» **считать утратившим силу.**

4. Опубликовать данное решение на сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Майский» Советско-Гаванского района <https://grpmaysky.khabkrai.ru>

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования)

Глава городского поселения

Председатель Совета депутатов

Two handwritten signatures are present. The top signature is in dark ink and appears to be 'A.N. Cherepanov'. The bottom signature is in blue ink and appears to be 'N.I. Finashutina'.

А.Н. Черепанов

Н.И. Финашутина