

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ул. Ленина, д. 3
г. Советская Гавань, 682800
Тел/факс (42-138) 45-1-12
E-mail: adm@city.sovgav.ru
ОКПО 04021819, ОГРН 1022700597479,
ИНН / КПП 2704800381 / 270401001

Начальнику отдела
земельных отношений
Администрации Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края

Л.В. Беляевой

05.12.2022 № 291
На № _____ от _____

О направлении экспертного
заключения об ОРВ

Экспертное заключение об оценке регулирующего воздействия
по проекту постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы
за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена"

Отдел анализа и экономической политики Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – уполномоченный орган) в соответствии с разделом 6 Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2022 № 810 (далее – Порядок), для подготовки экспертного заключения рассмотрел следующие документы:

- проект постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" (далее – проект акта);
- сводный отчет о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта акта (далее – сводный отчет);
- сводку предложений по результатам публичного обсуждения проекта акта и проекта сводного отчета.

Проект акта и сводный отчет предоставлены регулирующим органом для подготовки экспертного заключения впервые.

1. Проект акта разработан в соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земель-

ных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", согласно п. 1.10 Порядка.

2. Проект акта и сводный отчет опубликованы на специализированном информационном ресурсе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном для публичного обсуждения проектов и действующих НПА - ID проекта 01/ОМСУ/11-22/00015369, а также в специализированном разделе на официальном сайте Администрации муниципального района <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Ocenka-reguliruyuschego-vozdjeystviya-ORV-/ORV-proektov-NPA>.

- 02 ноября размещен текст проекта акта и сводный отчет;

- с 23 ноября по 01 декабря проведена процедура ОРВ.

Информация о разработке проекта акта была направлена в Восточный территориальный фонд поддержки предпринимательства (объект инфраструктуры поддержки предпринимательства), председателю Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, в Собрание депутатов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

3. Проект акта регулирует правила определения порядка установления размера арендной платы за использование земельных участков на территории Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

3.1. В период процедуры ОРВ предложений от экспертов не поступило.

3.2. Проект акта рассмотрен на заочном заседании Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – Совет по предпринимательству) 29.11.2022, протокол № 10 <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Maloe-i-srednee-predprinimatelstvo/Sovet-po-predprinimatelstvu-pri-Glave-Sovetsko-Gavanskogo-municipalnogo-rajona/Protokoly-Soveta/8757>.

По результатам рассмотрения проекта акта членами Совета по предпринимательству выражено 2 положительных мнений в отношении предлагаемого проекта.

3.3. При разработке проекта акта регулирующий орган применял автоматизированный калькулятор расчета выгод и стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

3.4. Регулирующим органом определены группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования.

3.5. Проект акта не предусматривает новых функций (обязанностей) для органов местного самоуправления и субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

3.6. Регулирующим органом изучен опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Российской Федерации.

4. Сводный отчет, направленный для подготовки настоящего экспертного заключения заполнен корректно и содержит информацию, необходимую для анализа предполагаемого регулирования.

5. При рассмотрении проекта акта уполномоченным органом не было выявлено положений, вводящих избыточные обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета.

Вывод по итогам процедуры оценки регулирующего воздействия проекта акта.

На основе проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, предоставленной регулирующим органом в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- при проведении процедуры ОРВ проекта акта соблюдены требования, предусмотренные Порядком;

- проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

- проект акта не содержит положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета;

- проект акта не содержит положения способствующие ограничению конкуренции;

- регулирующим органом обосновано решение проблемы предложенным способом правового регулирования.

Начальника отдела анализа
и экономической политики
Администрации Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края



Е.В. Расторгуева