

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ул. Ленина, д. 3
г. Советская Гавань, 682800
Тел/факс (42-138) 45-1-12
E-mail: adm@city.sovgav.ru
ОКПО 04021819, ОГРН 1022700597479,
ИПН / КПП 2704800381 / 270401001

Начальнику отдела
земельных отношений
Администрации Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края

Л.В. Беляевой

01.12.2022 № 7-37/120
На № _____ от _____

О направлении экспертного
заключения об ОРВ

Экспертное заключение об оценке регулирующего воздействия
по проекту постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края "Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельно-
го участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и
определения начальной цены предмета аукциона"

Отдел анализа и экономической политики Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – уполномоченный орган) в соответствии с разделом 6 Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 25.11.2022 № 810 (далее – Порядок), для подготовки экспертного заключения рассмотрел следующие документы:

- проект постановления Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края "Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определения начальной цены предмета аукциона" (далее – проект акта);
- сводный отчет о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта акта (далее – сводный отчет);
- сводку предложений по результатам публичного обсуждения проекта акта и проекта сводного отчета.

Проект акта устанавливает на территории Советско-Гаванского района Хабаровского края порядок проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определения начальной цены предмета аукциона.

Проект акта и сводный отчет предоставлены регулирующим органом для подготовки экспертного заключения впервые.

1. В целях проведения публичных консультаций опубликовано уведомление на специализированном информационном ресурсе в информационно-

телекоммуникационной сети "Интернет", определенном для публичного обсуждения проектов и действующих НПА - ID проекта 01/ОМСУ/09-22/00015262, а также в специализированном разделе на официальном сайте Администрации муниципального района <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Ocenka-reguliruyushego-vozdjeystviya-ORV-/ORV-proektov-NPA/10080>.

- с 12 по 30 сентября размещено уведомление о подготовке проекта акта;

- с 30 сентября по 21 октября размещен текст проекта акта;

- с 21 по 31 октября процедура ОРВ.

Уведомление о начале публичных консультаций было направлено в Восточный территориальный фонд поддержки предпринимательства (объект инфраструктуры поддержки предпринимательства), председателю Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, в Собрание депутатов Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

2. Проект акта определяет процедуру проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Советско-Гаванского муниципального района и находящегося в государственной собственности до разграничения и в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района.

2.1. В рамках проведения публичных консультаций предложений от экспертов не поступило.

2.2. Проект акта рассмотрен на заочном заседании Совета по предпринимательству при Главе Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края (далее – Совет по предпринимательству) 22.11.2022, протокол № 9 <https://sovgavadm.khabkrai.ru/Ekonomika/Maloe-i-srednee-predprinimatelstvo/Sovet-po-predprinimatelstvu-pri-Glave-Sovetsko-Gavanskogo-municipalnogo-raiona/Protokoly-Soveta/8757>.

По результатам рассмотрения проекта акта членами Совета по предпринимательству выражено 3 положительных мнений в отношении предлагаемого проекта.

2.3. При разработке проекта акта регулирующий орган применял автоматизированный калькулятор расчета выгод и стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

2.4. Регулирующим органом определены группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования.

2.5. Проект акта предусматривает новые функции (обязанности) для органов местного самоуправления в рамках действующего законодательства и не предусматривает для участников правового регулирования.

2.6. Регулирующим органом изучен опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Российской Федерации.

3. Сводный отчет, направленный для подготовки настоящего экспертного заключения заполнен корректно и содержит информацию, необходимую для анализа предполагаемого регулирования.

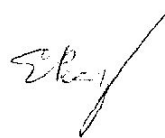
4. При рассмотрении проекта акта уполномоченным органом не было выявлено положений, вводящих избыточные обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета.

Вывод по итогам процедуры оценки регулирующего воздействия проекта акта.

На основе проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, предоставленной регулирующим органом в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- проект акта обосновано отнесен к высокой степени регулирования;
- при проведении процедуры ОРВ проекта акта соблюдены требования, предусмотренные Порядком;
- проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.
- проект акта не содержит положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и районного бюджета;
- проект акта не содержит положения способствующие ограничению конкуренции;
- регулирующим органом обосновано решение проблемы предложенным способом правового регулирования.

Начальника отдела анализа
и экономической политики
Администрации Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края



Е.В. Расторгуева