



АДМИНИСТРАЦИЯ
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2016 № 948

г. Советская Гавань

Об утверждении Методики прогнозирования доходов местного бюджета по основным видам налоговых и неналоговых доходов Администрации Советско-Гаванского муниципального района

В целях обеспечения точности бюджетного планирования, Администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику прогнозирования доходов местного бюджета по основным видам налоговых и неналоговых доходов Администрации Советско-Гаванского муниципального района (далее - Методика).

2. Администрации Советско-Гаванского муниципального района производить прогнозирование доходов по закрепленным видам доходов на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с утвержденной Методикой.

3. Постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района по экономике Филиппову Е.Г.

5. Постановление вступает в силу с 01 января 2017 года.

И.о. Главы Администрации
муниципального района

А.В. Магдий

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации
муниципального района
от 21.12.2016 № 948

Методика

прогнозирования источников доходов районного бюджета, по которым
Администрация Советско-Гаванского муниципального района осуществляет
полномочия главного администратора доходов

1. Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции КБК 1 08 07150 01 0000 110.

Прогнозирование поступлений государственной пошлины осуществляется в соответствии с главой 25.3. «Государственная пошлина» Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из динамики поступлений, сложившейся за последние три отчетных года, предшествующих расчетному. Сумма государственной пошлины, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$ГПрг = (ГПрг-1 * К) +/- Дрг$, где:

ГПрг- сумма государственной пошлины, прогнозируемая к поступлению в расчетном году;

ГПрг-1- сумма государственной пошлины, фактически поступившая в местный бюджет по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному;

К- коэффициент, характеризующий рост (снижение) поступлений государственной пошлины в расчетном году по сравнению с годом, предшествующем расчетному;

Дрг- сумма дополнительных или выпадающих доходов местного бюджета по государственной пошлине в расчетном году, за счет изменения налогового и бюджетного законодательства и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы пошлины.

2. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 05 0000 120.

Прогнозирование поступлений арендной платы за землю осуществляется в соответствии с статьей 57 «Неналоговые доходы бюджетов субъектов Российской Федерации» в части установления норматива отчислений по доходам от передачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов Бюджетного кодекса Российской Федерации;

-нормативными правовыми актами, устанавливающими порядок определения размера арендной платы за земельные участки;

-отчетами об исполнении местного бюджета;

-прогнозами о планируемом снижении суммы поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым выбытием земель из арендных отношений в расчетном году;

-прогнозами о планируемом в расчетном году снижении суммы поступлений арендной платы за землю в связи с расширением перечня льготных категорий арендаторов земельных участков;

-прогнозами о планируемом увеличении суммы поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, в расчетном году (в том числе за счет перехода плательщиков с бессрочного пользования земельными участками на арендные отношения и изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного нормативными правовыми актами);

-прогнозами о планируемом поступлении в расчетном году платежей, носящих разовый характер;

-прогнозируемым индексом роста потребительских цен на товары (работы, услуги) в очередном финансовом году и плановом периоде;

-информацией о сумме задолженности по арендной плате за землю, в том числе возможной к взысканию, по состоянию на последнюю отчетную дату.

Сумма арендной платы за землю, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:
 $A3_{rg} = A3_{(гсрг)тер} * H$, где:

$A3_{rg}$ - сумма арендной платы за землю, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

$A3_{(гсрг)тер}$ - сумма арендной платы за земельные участки, прогнозируемая к поступлению в бюджет края в расчетном году;

H - норматив зачисления в местный бюджет арендной платы за земельные участки, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации;

$A3_{(гсрг)тер}$ - сумма арендной платы за земельные участки, прогнозируемая к поступлению в бюджет края в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$A3_{(гсрг)тер} = (A3_{гсрг-1} - A3_{гсразрг-1} + C_{-аз} + C_{+аз}) * K1 +/- Дрг$, где:

$A3_{гсрг-1}$ - сумма арендной платы за земельные участки, ожидаемая к поступлению в бюджет края в году, предшествующем расчетному;

$A3_{гсразрг-1}$ - сумма поступлений арендной платы за земельные участки, ожидаемая к поступлению в бюджет края в году, предшествующем расчетному, носящая разовый характер;

$C_{-аз}$ - сумма снижения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым выбытием земель из арендных отношений в расчетном году;

$C_{+аз}$ - сумма увеличения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, в расчетном году;

К1 - прогнозируемый индекс роста потребительских цен на товары (работы, услуги) в расчетном году;

+/-Дрг - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, за счет изменения порядка определения размера арендной платы за земельные участки, планируемого погашения задолженности прошлых лет, изменения перечня льготных категорий арендаторов земельных участков и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за землю.

АЗгсрг-1 - сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, ожидаемая к поступлению в бюджет края в году, предшествующем расчетному, рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{АЗгсрг-1} = (\text{АЗ гсфактр-1} * 100) / \text{Уд} + \text{Дрг-1}, \text{ где:}$$

АЗ гсфактр-1 - сумма арендной платы за земельные участки, фактически поступившая в бюджет края по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному;

Уд - удельный вес поступлений арендной платы за земельные участки за аналогичный период последнего отчетного года, предшествующего расчетному году, в общей сумме арендной платы за земельные участки поступившей в бюджет края за соответствующий финансовый год;

+/-Дрг-1 - сумма дополнительных или выпадающих доходов в году, предшествующем расчетному, по арендной плате за земельные участки за счет изменения порядка определения размера арендной платы за земельные участки, планируемого погашения задолженности прошлых лет, изменения перечня льготных категорий арендаторов земельных участков и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за землю.

3. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 10 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункта 2.

4. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков КБК 1 11 05013 13 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность не разграничена и которые расположены в границах городских по-

селений, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункта 2.

5. Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) КБК 1 11 05025 05 0000 120.

Сумма арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается аналогично пункта 2, с учетом ее полного зачисления в местный бюджет.

6. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части платы за пользование жилым помещением (плата за найм) КБК 1 11 09045 05 0001 120.

Для расчета прогноза поступлений в местный бюджет доходов от арендной платы за муниципальное имущество используются:

- расчет платы за пользование недвижимым имуществом муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района, утвержденный нормативными правовыми актами органов местного самоуправления;
- отчеты об исполнении местного бюджета;
- сумма начислений арендной платы за муниципальное имущество в году, предшествующем расчетному;
- прогноз доходов о планируемом в расчетном году снижении (увеличении) суммы поступлений арендной платы за муниципальное имущество в связи с планируемым сокращением (увеличением) площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду в расчетном году;
- прогноз о планируемом поступлении в расчетном году платежей, носящих разовый характер;
- прогнозируемый коэффициент-дефлятор в расчетном году;
- информация о сумме задолженности по арендной плате за муниципальное имущество, в том числе возможную к взысканию, по состоянию на последнюю отчетную дату.

Сумма арендной платы за муниципальное имущество, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$АМ\text{И}рг = (АМ\text{И}орг-1 - АМ\text{И}разрг-1 + С-ами + С+ами) * К1 +/- Дрг$, где:

АМИрг - сумма арендной платы за муниципальное имущество, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

АМИорг-1 - сумма арендной платы за муниципальное имущество, ожидаемая

к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному; АМИразрг-1 - сумма поступлений арендной платы за муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, носящая разовый характер;

С-ами- сумма снижения поступлений арендной платы за муниципальное имущество в связи с планируемым сокращением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду расчетном году;

С+ами- сумма увеличения поступлений арендной платы за муниципальное имущество в связи с планируемым увеличением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду, в расчетном году;

К1- прогнозируемый коэффициент-дефлятор, применяемый к ставке арендной платы либо к оценочной стоимости имущества в расчетном году;

+/-Дрг - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество.

Сумма арендной платы за муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, рассчитывается по следующей формуле:

$АМИ_{орг-1} = (АМИ_{фодрг-1} * 100) / Уд +/- Дрг-1$, где:

АМИфодрг-1- сумма арендной платы за муниципальное имущество, фактически поступившая в местный бюджет по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному;

Уд - удельный вес поступлений арендной платы за муниципальное имущество за аналогичный период последнего отчетного года, предшествующего расчетному, в общей сумме арендной платы за муниципальное имущество, поступившей в местный бюджет за соответствующий финансовый год;

+/-Дрг-1- сумма дополнительных или выпадающих доходов в году, предшествующем расчетному, по арендной плате за муниципальное имущество, за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество.

7. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций КБК 1 11 09045 05 0002 120.

Сумма прочих поступлений от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 6.

8. Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов КБК 1 13 01995 05 0000 130.

Планирование поступлений прочих доходов от оказания платных услуг осуществляется на основании:

- действующего Порядка установления и исчисления прочих доходов от оказания платных услуг и компенсации затрат государства, установленного нормативными правовыми актами муниципального района;
- информации по прогнозу данных поступлений.

Расчет производится в разрезе видов платных услуг исходя из суммы ожидаемых платежей в текущем году с применением прогнозируемых темпов роста основных показателей социально-экономического развития района, предоставленных отделом анализа и экономической политики Администрации муниципального района о размере индекса потребительских цен на товары и услуги на планируемый год.

Сумма доходов от оказания платных услуг, ожидаемая к поступлению в местный бюджет определяется по формуле

$ПУ_{рг} = ПУ1_{рг} + ПУ2_{рг} + ПУ3_{рг} + \dots$), где:

ПУ_{рг}- ожидаемая сумма поступления в планируемом периоде;

ПУ1_{рг} , ПУ2_{рг}, ПУ3_{рг}..., –ожидаемая сумма поступления по каждому из видов платных услуг.

9. Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов КБК 1 13 02065 05 0000 130.

Сумма доходов, поступающих в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 8.

10. Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов КБК 1 13 02995 05 0000 130.

При прогнозировании прочих доходов от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов необходимо руководствоваться:

- отчетами об исполнении бюджета;
- информацией по прогнозу данных поступлений.

Поступления прочих доходов от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов на очередной финансовый год рассчитываются исходя из ожидаемого поступления в отчетном году, с учетом коэффициента дефлятора на планируемый период.

11. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов КБК 1 14 06013 05 0000 430.

Планирование поступлений производится на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

При расчете прогноза поступлений от продажи земель необходимо учитывать, что в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" приватизация зданий, строений, сооружений, в том числе зданий, строений, сооружений промышленного назначения, без одновременной приватизации земельных участков, на которых они расположены, не допускается;

При планировании доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, необходимо учитывать, что рыночная цена муниципального имущества, подлежащего приватизации, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Для расчета прогноза поступлений в местный бюджет доходов от реализации земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов используется:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации в части установления нормативов отчислений по доходам от реализации земельных участков;
- Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- постановление Правительства Хабаровского края от 23 марта 2012 г. № 74-пр «О порядке определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках»;
- прогнозный План приватизации муниципального имущества на расчетный финансовый год;
- прогноз продаж земельных участков;
- прогноз поступлений доходов от реализации земельных участков, продажа которых осуществлена в годы, предшествующие расчетному году, в соответствии с установленными графиками.

Сумма доходов от реализации земельных участков, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$ПЗУ_{рг} = ПЗУ_{мун.рг} + ПЗУ_{гос.рг} * Н$, где:

ПЗУ мун.рг - сумма доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

ПЗУ гос.рг - сумма доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий, прогнозируемая к поступлению в бюд-

жет края в расчетном году;

Н- норматив зачисления в местный бюджет доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Сумма доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$ПЗУ_{\text{мун.рг}} = КЗУ_{\text{мун.собствен.рг}} * Ц$, где:

$КЗУ_{\text{мун.собствен.рг}}$ - количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, продаваемых собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, планируемых к продаже в расчетном году;

$Ц$ - выкупная цена соответствующих участков.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:

$ПЗУ_{\text{гос.рг}} = ПЗУ_{\text{гос.собственн.рг}} + ПЗУ_{\text{гос.свобод.рг}}$, где:

$ПЗУ_{\text{гос.собственн.рг}}$ - сумма доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

$ПЗУ_{\text{гос.свобод.рг}}$ - сумма доходов от продажи земельных участков, свободных от прав третьих лиц, государственная собственность на которые не разграничена, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году.

Сумма доходов от продажи в расчетном году земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, рассчитывается аналогично сумме доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, продаваемых собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

При этом выкупная цена указанных земельных участков определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Хабаровского края.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году рассчитывается по следующей формуле:

$ПЗУ_{\text{гос.свобод.рг}} = П_{\text{лрг}} * Ст_{\text{ср.рг-1}}$, где:

$ПЗУ_{\text{гос.свобод.рг}}$ - сумма доходов от продажи земельных участков, свободных от прав третьих лиц, государственная собственность на которые не разграничена, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году.

$П_{\text{лрг}}$ - площадь земельных участков, подлежащих продаже в расчетном году;
 $Ст_{\text{ср.рг-1}}$ - средняя стоимость одного квадратного метра земельных участков соответствующей зоны, подлежащих продаже в расчетном году, определяемая исходя из результатов торгов года, предшествующего расчетному и с

учетом иных факторов, влияющих на формирование цен на земельные участки.

12. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений КБК 1 14 06013 10 0000 430*.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная стоимость на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 11.

13. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений КБК 1 14 06013 13 0000 430.

Сумма доходов от продажи земельных участков, государственная стоимость на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 11.

14. Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) КБК 1 14 06025 05 0000 430.

Сумма доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов, ожидаемая к поступлению в местный бюджет, рассчитывается аналогично пункту 11.

15. Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов КБК 1 16 90050 05 0000 140.

Штрафы, санкции, возмещение ущерба (далее - штрафы).

Для расчета прогноза поступлений в местный бюджет штрафов используются:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Законодательство Российской Федерации и Хабаровского края, устанавливающее меры ответственности за правонарушения;
- данные о прогнозируемом в очередном финансовом году и плановом периоде индексе роста потребительских цен на товары (работы, услуги);
- информация о прогнозе платежей в местный бюджет;
- отчеты об исполнении местного бюджета.

Сумма штрафов, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году рассчитывается по следующей формуле:

$Ш_{рг} = Ш1_{рг} + Ш2_{рг} + Ш3_{рг} + \dots$, где:

$Ш_{рг}$ - сумма штрафов, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

$Ш1_{рг}$, $Ш2_{рг}$, $Ш3_{рг}$ - суммы видов штрафов, планируемые к поступлению в

местный бюджет в расчетном году.

Сумма каждого из видов штрафов, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году рассчитывается по следующей формуле:

$Ш1_{рг} = (Шорг-1 * К) +/- Дрг$, где:

Ш1_{рг} - сумма определенного вида штрафов, планируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;

Шорг-1 - сумма ожидаемого поступления штрафов в местный бюджет в году, предшествующем расчетному;

К - коэффициент, характеризующий рост (снижение) поступлений штрафов в расчетном году по сравнению с годом, предшествующем расчетному;

+/-Дрг - сумма дополнительных или выпадающих доходов местного бюджета по штрафам в расчетном году, за счет изменения бюджетного законодательства и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы штрафов.

16. Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов КБК 1 17 01050 05 0000 180.

Сумма невыясненных поступлений в бюджет муниципального района не планируется, все платежи своевременно уточняются.

17. Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов КБК 1 17 05050 05 0000 180.

При прогнозировании прочих неналоговых доходов необходимо руководствоваться:

- отчетами об исполнении бюджета;
- установленными нормативными правовыми актами муниципального района, федеральными и краевыми нормативными актами;

Поступления прочих неналоговых доходов на очередной финансовый год рассчитываются исходя из ожидаемого поступления в отчетном году, с учетом коэффициента дефлятора на планируемый период.

Заместитель Главы Администрации
муниципального района по экономике



Е.Г. Филиппова