

**Инвестиционное послание
Главы Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края на 2022 год.**

**Уважаемые коллеги, руководители предприятий,
предприниматели!**

В ежегодном инвестиционном послании хочу проинформировать участников инвестиционного процесса, предпринимателей и всех, кто готов открыть свой бизнес, о проводимой в районе инвестиционной политике.

Малый и средний бизнес является одной из основ функционирования экономики района.

Органы местного самоуправления выстраивают свои отношения с бизнесом на принципах доброжелательности, объективности, открытого диалога и доступности информации.

Направления и конкретные ориентиры заданы нам Муниципальным стандартом содействия инвестициям и развития предпринимательства. Продолжена работа по внедрению целевых моделей по упрощению процедур ведения бизнеса и повышению инвестиционной привлекательности.

В текущем году в рамках **муниципальных программ по содействию развитию малого и среднего предпринимательства** получили субсидии на возмещение части понесенных затрат:

- 5 субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющие приоритетные виды деятельности: «производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий» (4 субъекта МСП); «производство пластмассовых изделий» (1 субъект МСП) по районной программе, общая сумма субсидий составила **4,6 млн. рублей** (в т.ч. краевые средства – 1,29 млн. руб.).

- 3 получателя поддержки по программе города (физкультурно-оздоровительная, строительство жилых и нежилых зданий). Сумма субсидий – 1,5 млн. рублей (в т.ч. краевые средства – 1,0 млн. руб.).

Данным видом поддержки могут воспользоваться также социальные предприниматели и субъекты, работающие в сфере туризма.

По муниципальной программе развития сельского хозяйства оказываем поддержку проектов, связанных с рыбоводством и животноводством.

В текущем году реализованы 4 мероприятия программы по предоставлению субсидий и гранта на общую сумму **3,5 млн. рублей** (в т.ч. средства краевого бюджета – 0,5 млн. руб.).

Готовы поддержать инвестиционные проекты, связанные с глубокой переработкой молока, мясной продукции, строительством теплиц для выращивания овощей и зелени.

Самозанятые граждане – плательщики налога на профессиональный доход, наравне с субъектами бизнеса могут стать участниками программ. Сегодня в районе зарегистрировано **584 самозанятых граждан**. И это не только предприниматели, перешедшие на новую льготную систему

налогообложения, но и что очень важно, граждане, которые легализовали свою деятельность.

Мы рассчитываем, что на развитие малого предпринимательства и института самозанятых окажет влияние новый инструмент государственной поддержки с этого года – **социальный контракт**. Малоимущие семьи или граждане могут получить государственную субсидию **в 250 тыс. рублей** на запуск своего бизнеса. Центром социальной поддержки населения района заключено **24 социальных контракта**. В основном, на деятельность в индустрии красоты- парикмахерские и косметологические услуги, ногтевой сервис. Двое граждан, зарегистрировавшихся-один предпринимателем, другой - в качестве самозанятого, получили субсидии и закупили оборудование для производства рыбопродукции.

Безработным гражданам на открытие своего дела **Центром занятости населения выделяется единовременная финансовая помощь в размере 168 тыс. рублей**. В отчетном году ее получили 3 человека, зарегистрировавшись как индивидуальные предприниматели (*услуги парикмахерских и салонов красоты, услуги в области фотографии, изготовление автомобильных ковриков*).

Восточным территориальным фондом поддержки предпринимательства проведены **560 консультаций** субъектам МСП, **10-**самозанятым гражданам, **4** информационные встречи, **16-ти** субъектам предпринимательства оказано содействие в получении займов на сумму **34,4 млн. рублей**.

Мы с вами сейчас живем в условиях **распространения коронавирусной инфекции** и введенных ограничительных мер. КОВИД опасен не только для здоровья населения, пандемия оказывает серьезное влияние на экономику, малый бизнес несет убытки, особенно это коснулось общественного питания, розничной торговли, услуг.

Поручаю отделу экономики, фонду поддержки предпринимательства, средствам массовой информации района широко информировать население о возможностях получения **всех мер муниципальной и государственной поддержки**.

Вовлечь людей в предпринимательство, обучить их, помочь создать и развить свой бизнес – одна из наших основных задач.

Льготный режим осуществления предпринимательской деятельности на территории района используют **5 резидентов Свободного порта Владивосток** (ООО «Гаваньлеспром, ООО «Восточная торговая компания», ООО «Лесоперерабатывающая инвестиционная компания», ООО «Компания Ремсталь», ООО «Путина»).

С учетом мнения предпринимателей, в конце ноября внесены изменения в налоговое законодательство о снижении в 10 раз минимального порога инвестиций для вхождения в Свободный порт - с 5 млн. рублей до 500 тыс. рублей. Что облегчит доступ малого бизнеса к деятельности на территории порта с применением преференций и льгот. Предлагаю нашим предпринимателям, планирующим открыть новое дело рассмотреть возможность стать резидентами Свободного порта.

В своем послании остановлюсь на крупных инвестиционных проектах, которые существенно повлияют на экономику и социальную сферу района в ближайшей перспективе.

ООО «Компания Ремсталь» является резидентом Свободного порта, реализует проект по строительству транспортно- перегрузочного комплекса по перевалке сжиженных углеводородов в бухте Эгге. Общая стоимость проекта составляет **21,3 млрд рублей**. Инвестор уже вложил **6,8 млрд. рублей** собственных средств. Комплекс должен заработать в 2024 году. На время строительства терминала в последующие два года будет предоставлено более **500 рабочих мест** для различных категорий специалистов. В технологическом цикле перевалки будет задействованы **280 человек**. В планах компании «Ремсталь» - реализация транспортно-логистического инвестпроекта по перевалке наливных грузов на противоположном берегу бухты Эгге в районе мыса Марии. Проект, по предварительным данным, оценивается в **55,5 млрд. рублей**.

Потенциальный резидент Свободного порта дочернее предприятие **«Тихоокеанский гидрометаллургический комбинат» компании «Полиметалл»** планирует строительство универсального комплекса по переработке упорных и дважды упорных золотосодержащих концентратов с использованием самых передовых экологически безопасных технологий. Предприятием ведутся предпроектные работы.

Предварительно планируется, что строительство комбината займет около 5-ти лет. Общая сумма инвестиций в проект может составить порядка **44 млрд. рублей**. Ожидается, что на предприятии будет создано около 500 постоянных рабочих мест и 1000-чи – на время строительных работ.

Компанией заключено с **Советско-Гаванским промышленно-технологическим техникумом** партнерское соглашение о подготовке кадров, начиная с 2022 года. Техникумом в конце текущего года получена лицензия на осуществление образовательной деятельности по новой специальности **«Металлургия цветных металлов»** с присвоением квалификации по рабочей профессии **«Аппаратчик-гидрометаллург»**.

В сентябре месяце состоялась встреча представителей компании Полиметалл с населением, которые проинформировали о деятельности компании «Полиметалл» в районе. Такие встречи с инвесторами о намечаемой деятельности и ходе реализации проектов будем проводить и дальше.

ООО «Международный инновационный центр морских конструкций и судоремонта» (ООО «МИЦ МКС») выступило инициатором инвестиционного проекта **«Создание международного инновационного центра морских конструкций и судоремонта в Хабаровском крае»** на базе активов бывшего Судостроительного завода «Якорь» в бухте Курикса. Объем капитальных вложений за весь период деятельности в качестве резидента Свободного порта составит **7,3 млрд. рублей**. К 3 кварталу 2024 года в общей сложности планируется создать **свыше 300** новых рабочих места.

Что сегодня наиболее волнует предпринимателей при ведении и развитии бизнеса в районе?

Конечно же - снижение налоговой нагрузки, стабильность налогового законодательства и обоснованные тарифы на теплоснабжение. Какая ситуация была в этом году.

Напомню, в связи с отменой ЕНВД с 1 января 2021 года, субъектам малого и среднего предпринимательства предлагалось перейти на упрощенную систему налогообложения или патент. Однако стоимость патента у предприятий розничной торговли оказалась выше уровня отмененного налога более чем на 20%. Благодаря активности предпринимателей, депутатов, поддержки органов местного самоуправления, внесены изменения в краевое законодательство о региональных налогах и налоговых льготах, в частности приняты во внимание конкретные предложения по детальной дифференциации стоимости патентов в зависимости от их территории действия. Что привело к существенному снижению стоимости патента, в особенности в отдаленных населенных пунктах. У нас в районе работают на патенте **435** предпринимателей (*478 патентов*) или **68%** от числа всех предпринимателей.

Что касается тарифа на теплоснабжение. В прошлом году была введена в эксплуатацию **ТЭЦ в г. Советская Гавань**, что стало значимым событием для района. Но приход большой энергетики не оправдал наших ожиданий по снижению тарифа. Высокие тарифы – наиболее острая проблема не только для бизнеса, но и для муниципалитетов.

Совместно с предпринимателями и депутатами мы неоднократно обращались к губернатору края, как председателю краевого Совета по предпринимательству и к депутату Государственной Думы по снижению тарифа. В декабре месяце от Совета по предпринимательству направили очередное обращение в адрес губернатора. В середине декабря получен ответ министерства жилищно- коммунального хозяйства края на запрос Гладких Бориса Михайловича о том, что **тариф на тепловую энергию** для потребителей АО "Дальневосточная генерирующая компания" в г. Советская Гавань **планируется** в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – **5860,0** руб./Гкал (*без НДС*), со снижением к декабрю 2021 г. (*6407,04 рублей*) **на 8,5 %**;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 г. – **6027,41** руб./Гкал (*без НДС*), с ростом к 1 полугодью 2022 г. на 2,86 % и снижением **на 6,0 %** к декабрю 2021 г.

Один из самых злободневных вопросов и предпринимателей, и населения района к органам местного самоуправления - **неудовлетворительное состояние наших дорог**. Нами в текущем году принято решение о предоставлении целевой финансовой поддержки поселениям района в объеме **24,6 млн. руб.** из районного дорожного фонда. Объем средств дорожных фондов местных бюджетов поселений составил **68,0 млн. руб.** Конечно же этих средств недостаточно, но это тот максимум, что

могли сделать с учетом возможности бюджета района, расходы которого обеспечены доходами лишь на 74%.

По ремонту краевой дороги **Советская Гавань-Ванино** (*поворот на Микрорайон Окоча - стелла «Ванинский район» - 29,6 км*). Краевым учреждением Хабаровскуправтодор (КГКУ «ХАБАРОВСКУПРАВТОДОР») проведен частичный ремонт на отдельных участках дороги объемом **5,9 км** на сумму **193 млн. рублей**. В следующем году планируется продолжить ремонт по новому контракту, после проведения сметных работ. Ход и качество дорожного ремонта - на контроле у Губернатора края.

Также, при поддержке Губернатора решен вопрос, с которым мы неоднократно выходили на Правительство края и Министерство Дальнего Востока и Арктики, выполнения регулярных авиарейсов во Владивосток и Южно-Сахалинск. Однако не все желающие могут воспользоваться авиауслугами по причине высокой стоимости авиаперелета до Хабаровска и Владивостока (до г. Хабаровска – 5829 рублей, до г. Владивостока – 7050 рублей, до Южно-Сахалинска – 2200 рублей). Необходимо субсидирование авиабилетов, приемлемая стоимость на наш взгляд – 3,5 тысячи рублей до г. Хабаровска и 4,0 тысячи рублей до г. Владивостока.

Бюджетные инвестиции в социальную сферу обеспечивались через финансирование национальных проектов.

По национальному проекту «Культура» и федеральному проекту «Обеспечение качественного нового уровня развития инфраструктуры культуры» произведено оснащение Детской школы искусств № 1 современными музыкальными инструментами (*3 фортепиано и 1 рояль*), интерактивным оборудованием и литературой. Бюджет составил **4,4 млн. рублей**.

По национальному проекту "Образование" и региональному проекту "Современная школа" в районе функционировали 6 Центров цифрового и гуманитарного профилей "Точка роста" К 1 сентября открыты еще два центра (*школа № 1 и № 16*), к 2023 году – оставшиеся две школы района (*№ 2 и №14*) будут включены в проект.

Реализация проектов благоустройства общественных и дворовых территорий в районе становится одним из важных направлений инвестиционной политики.

Создание таких условий органы местного самоуправления осуществляют при поддержке Правительства края, привлекая население района, через:

- проекты "Формирование комфортной городской среды";
- проекты поддержки местных инициатив;
- территориальное общественное самоуправление (ТОС).

С 2019 года на территории края реализуется региональный проект "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда". Участниками регионального проекта в этом году стали все 4 городских поселения района, сумма субсидии из краевого бюджета составила **40**

млн. рублей, в том числе: на ремонт дворов – **10,3 млн. рублей**, общественных территории – **29,7 млн. рублей**), объем софинансирования из местных бюджетов – **6,9 млн. рублей**.

Ежегодно поселения района принимают участие в краевом конкурсе на реализацию проектов, основанных на **местных инициативах граждан** и, которые также направлены на благоустройство территорий. В 2021 году на реализацию 3-х проектов (рп. Заветы Ильича - обустройство детской игровой площадки; с. Гатка – обустройство детской площадки «Все лучшее детям», рп. Лососина - обустройство детской площадки «Островок детства») были выделены краевые средства в сумме **3,5 млн. рублей**, объем средств местного бюджета и внебюджетных источников составил – **1,4 млн. рублей**.

На территории муниципального района зарегистрировано 80 товариществ собственников жилья –ТОС. В текущем году по результатам краевого конкурса гранты в объеме **1 млн. рублей** получили 3 проекта в г. Советская Гавань. Объем вложенных средств ТОС составил – **0,9 млн. рублей**.

Большой успех у администрации города - **проект по благоустройству пл. Победы и парка им. Николая Первого** стал одним из победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. Сумма призовых средств из федерального бюджета – **70 млн. рублей**. Предварительная **стоимость проекта** составляет **130 млн рублей**, финансирование также будет осуществляться из краевого и местного бюджетов. Работы по реализации проекта начнутся в следующем году.

В заключении, я благодарю предпринимателей, руководителей предприятий, глав, специалистов администраций района и поселений, депутатов за помощь в работе по формированию привлекательного инвестиционного климата, за конструктивную критику, которая позволяла принимать нам правильные решения.

Спасибо за внимание! Оптимизма и успехов вам! Будьте все здоровы!

Глава Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края



Ю.И. Бухряков